



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ napoli@ipi-agency.com



Trilocale in Via Enrico Cosenz 26, Napoli (NA)

Zona Mercato | Residenziale | Cod. NA-17531

Vendita € **250.000** | 110mq

CENTRO - IPI AGENCY propone in vendita un'ottima opportunità immobiliare in Via Enrico Cosenz, situata in una posizione strategica, ideale per famiglie o investimento.

Questa spaziosa dimora rappresenta la soluzione perfetta per chi cerca comfort, funzionalità e un'ottima opportunità d'investimento, grazie anche alla sua posizione eccezionalmente ben collegata.

L'ingresso introduce in un comodo disimpegno che conduce agli ambienti principali della casa.

Il salone, ampio e luminoso, è l'ideale per rilassarsi o accogliere ospiti in un'atmosfera accogliente.

La zona notte comprende due camere da letto matrimoniali, pensate per garantire il massimo del comfort e della privacy.

Completano la proprietà una cucina ben distribuita, due bagni e una doppia esposizione con balconate, che donano luce naturale per tutta la giornata.

La posizione è uno dei principali punti di forza: l'immobile si trova in una zona strategica, servita da autostrada, metropolitana, stazione ferroviaria, circumvesuviana e porto di Napoli, rendendo

agevoli tutti gli spostamenti, anche verso le isole del Golfo come Capri, Ischia e Procida.
Soluzione ideale sia come abitazione principale che per uso ricettivo o investimento!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	110mq
Locali:	3
Camere:	2
Bagni:	2
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

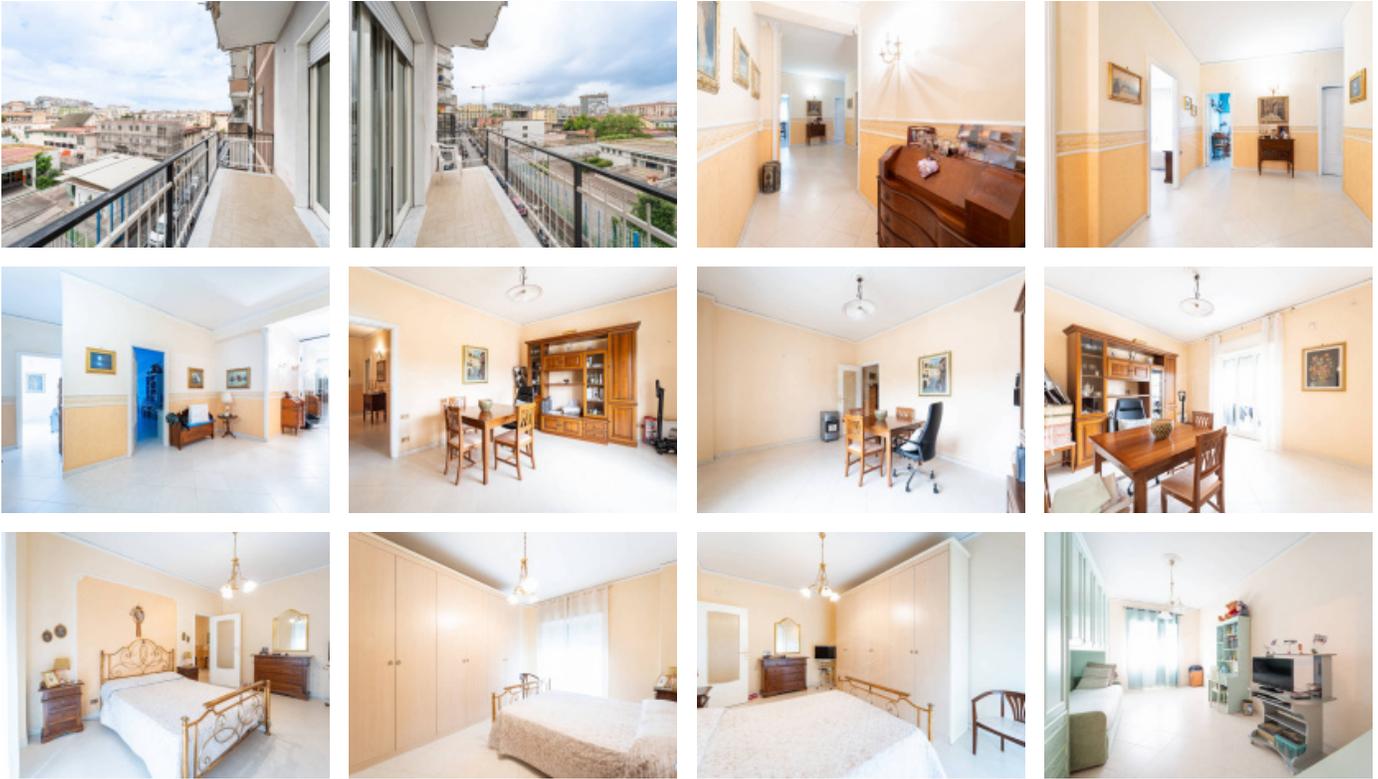
Secondarie

Ascensore: Sì

Balcone: Presente

Portineria: Sì

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Enrico Cosenz 26, Napoli (NA)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 250.000

Superficie
110mq

