



Padova

Galleria Europa 4, 35137, Padova (PD)

📞 0492611115

✉️ padova@ipi-agency.com



Negozio in vendita Riviera Tito Livio (PD)

Zona RIVIERE | Corporate | Cod. PD-00333

Vendita € 220.000 | 160mq

Centro storico - Riviera Tito Livio

IPI Agency propone in esclusiva un negozio con 5 ampie vetrine ad angolo. La posizione è strategica per la presenza del tram con la fermata a ridosso dell'unità e dell'autobus.

Si sviluppa su due livelli, uno al piano terra di circa 120 mq e l'altro al piano interrato di circa 90 mq.

Pur avendo la caratteristica struttura del negozio, può essere utilizzato anche come ufficio; attualmente è un luminoso open space.

E' comunque adatto a qualsiasi tipo di attività. il gruppo bagni si trova al piano terra mentre al piano seminterrato sono presenti i servizi.

Classe energetica C

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI

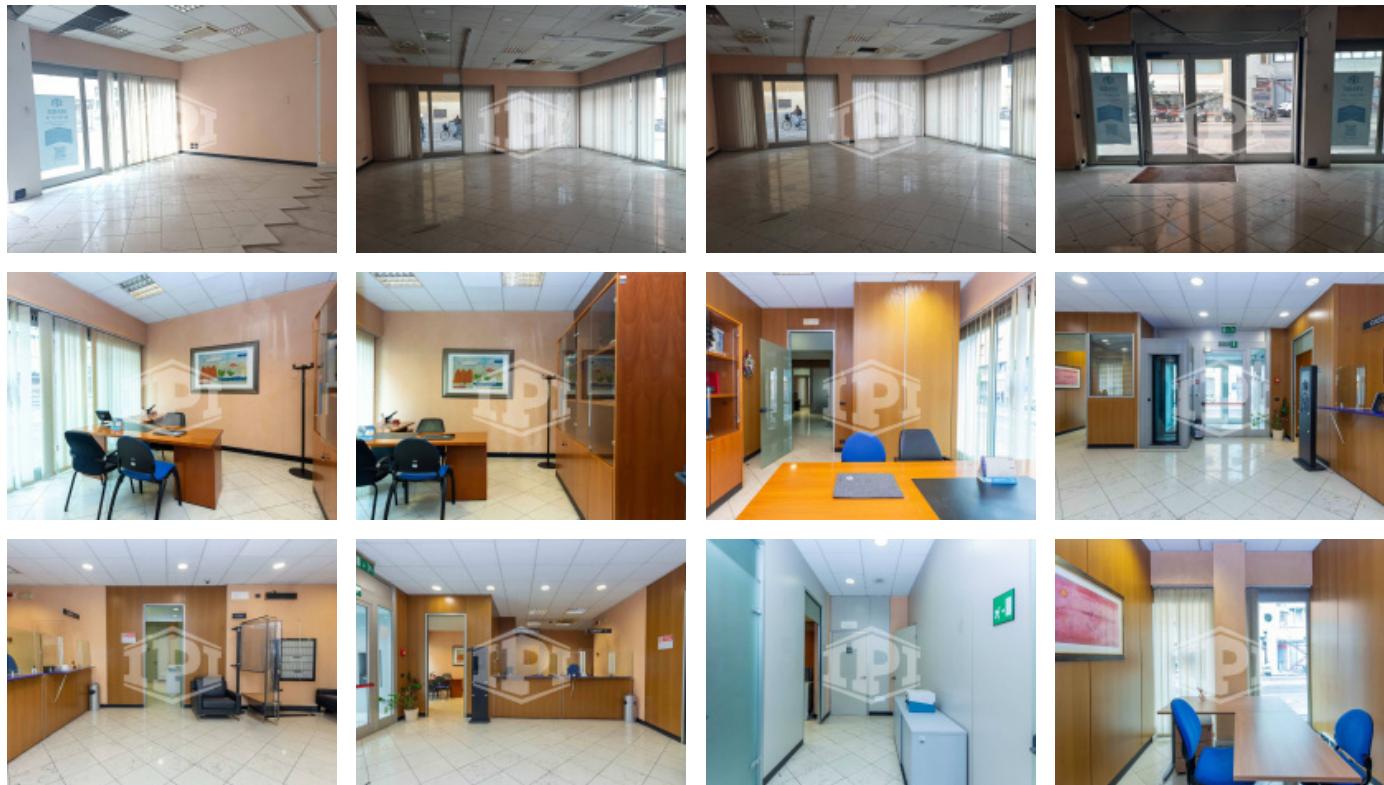
copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Caratteristiche

Superficie:	160mq
Locali:	5
Bagni:	2
Stato:	Libero al rogitto
Classe energetica:	C

Foto



Posizione

Riviera Tito Livio 39, Padova (PD)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 220.000

Superficie

160mq

