



Genova

Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121,
Genova (GE)

☎ 010542009

✉ genova@ipi-agency.com



Locale commerciale a reddito, Via Adamoli, Genova (GE)

Zona Molassana | Corporate | Cod. GE-01382

Vendita € **265.000** | 300mq

IPI Agency propone a Molassana in Via Adamoli, locale commerciale a reddito.

In posizione di forte passaggio, locale commerciale (capannone/magazzino) al piano strada di circa 300 mq, con altezza interna superiore a 6 metri.

L'immobile è locato da oltre 20 anni ad un affidabile inquilino con rendimento annuo dell'8,5%.

Euro 265.000

Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al finanziamento.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Elisabetta Sighinolfi

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	300mq
Locali:	1
Bagni:	1
Stato:	Dato in locazione
Classe energetica:	G

Secondarie

Vetrine: 1

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Gelasio Adamoli, Genova (GE)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 265.000

Superficie
300mq

