



Torino

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

☎ 011 6308907

✉ torino@ipi-agency.com



Bilocale in Via Cavour, Moncalieri (TO)

Residenziale | Cod. TO-12186

Vendita € **159.000** | 72mq

Appartamento di 72 mq composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera, ripostiglio, bagno e due balconi. Completa la proprietà la cantina al piano interrato. Possibilità di box a parte. I pavimenti sono in gres porcellanato effetto marmo in tutti gli ambienti. Il portoncino di ingresso è blindato, i serramenti sono in PVC e vetro doppio, l'oscuramento è ottenuto da tapparelle elettriche in PVC rinforzato.

Il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori; le spese condominiali ammontano a circa 950 Euro/anno.

L'appartamento gode di triplo affaccio, con esposizione sud-est-nord; è posto al piano primo di una palazzina di 3, non dotata di ascensore, degli anni '60, oggetto di totale ristrutturazione sia nelle parti comuni che all'interno degli appartamenti.

Via Cavour di Moncalieri si trova al confine con Nichelino. Nelle vicinanze:

- 50 mt da fermata autobus Linea 45- 67 – 99
- 500 mt da stazione FS Moncalieri
- 550 mt da Ospedale Santa Croce
- 850 mt da Castello Reale di Moncalieri
- 1 km da area commerciale (ipermercato e negozi)

Caratteristiche

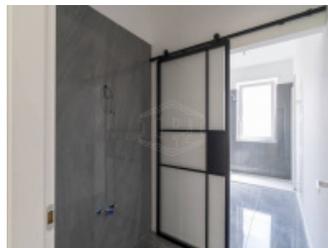
Superficie:	72mq
Locali:	2
Camere:	1
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	D

Secondarie

Balcone: Presente

Cantina: Sì

Foto





Planimetrie



Posizione

Via Cavour 19, Moncalieri (TO)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 159.000

Superficie
72mq

