



Milano

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

☎ 02796751

✉ milano@ipi-agency.com



Plurilocale in Via Leone Pancaldo 1 - Milano (MI)

Zona P.ta Venezia | Residenziale | Cod. MI-00161

Vendita € 1.990.000 | 210mq

In Via Leone Pancaldo 1, a pochi passi da Porta Venezia, IPI propone in vendita un prestigioso plurilocale al quarto piano di 210 mq. L'appartamento, estremamente luminoso grazie alla tripla esposizione, è composto da due ingressi, un ampio salone doppio, sala da pranzo, quattro camere, cucina abitabile, due bagni e tre balconi. Completa la proprietà una cantina e la possibilità di un comodo posto auto scoperto all'interno del cortile. Il servizio di portineria è attivo per l'intera giornata.

La posizione centrale e ben servita permette di godere di tutti i comfort della città. Nelle vicinanze si trovano numerosi negozi, ristoranti, scuole, parchi pubblici e palestre, rendendo l'appartamento ideale per famiglie e professionisti. Ottimi i collegamenti con i mezzi pubblici, grazie alla vicina fermata della metropolitana Linea Rossa (Porta Venezia), al passante ferroviario e alle linee del tram 5 e 33 e del bus 60. In pochi minuti si raggiungono il centro città, la Stazione Centrale, l'aeroporto di Milano Linate e le principali arterie autostradali.

La combinazione di ampi spazi, eleganza e una posizione strategica rende questo appartamento un'opportunità unica per chi desidera vivere in una delle zone più esclusive di Milano.

Per ulteriori informazioni, contattare IPI Agency - tel. 02796751 milano@ipi-agency.com

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano
Piazza Missori 2
20122 Milano
Tel. 02796751
milano@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

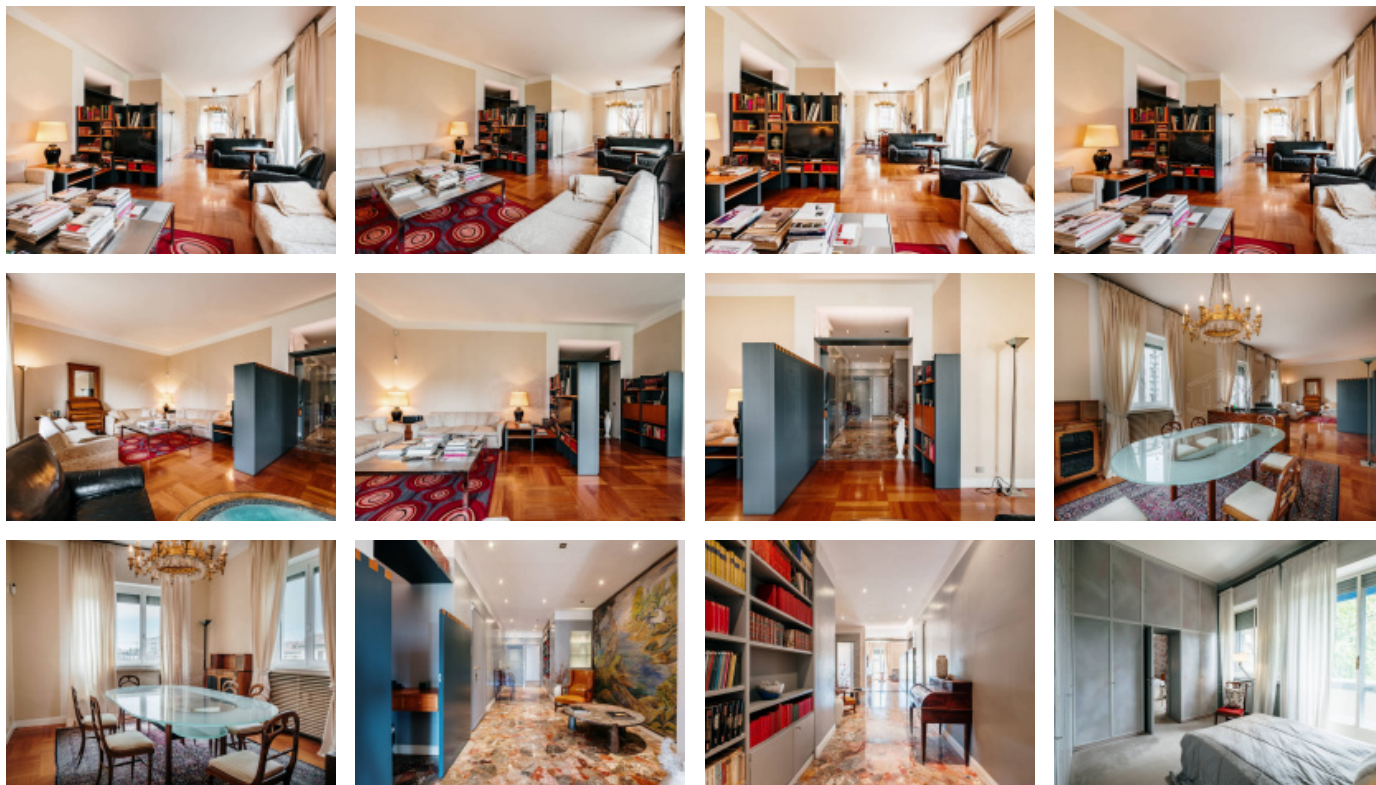
Caratteristiche

Superficie:	210mq
Locali:	7
Camere:	4
Bagni:	2
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

Ascensore: Sì	Balcone: Presente
Cantina: Sì	Portineria: Sì

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Leone Pancaldo 1, Milano (MI)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 1.990.000

Superficie
210mq

