



Bari

Via Orfeo Mazzitelli 158, 70124, Bari (BA)

📞 0809179535

✉️ bari@ipi-agency.com



Villa con piscina sita in Viale Dei Gerani 3 - Corato (BA)

Residenziale | Cod. BA-00121

Vendita | 380mq

IPI AGENCY propone in vendita in un contesto residenziale (zona Oasi di Nazareth), prestigiosa villa singola sviluppata su due livelli con piscina di proprietà.

La soluzione di circa 380 mq interni, è composta al piano terra da un ampio salone con camino annesso, cucina con veranda dotata di forno a legna e barbecue, zona ripostiglio/lavanderia e 2 bagni.

Il primo piano ospita la zona notte con 4 camere da letto e due bagni.

L'immobile dispone inoltre di patii e balconi, suddivisi per i due piani, per un totale complessivo di ulteriori 300 mq.

Ottime condizioni interne.

Completa la proprietà un giardino privato di 5000 mq circa con zona parcheggio, impianto fotovoltaico da 10 kw, e piscina.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Bari
Via Orfeo Mazzitelli 158
70124 Bari
Tel. 080/9179535
bari@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

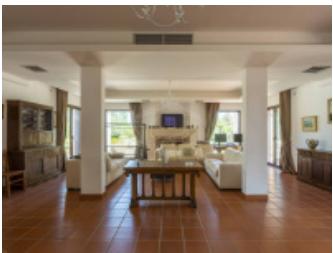
Superficie:	380mq
Locali:	15
Camere:	4
Bagni:	4
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	B

Secondarie

Balcone: Presente

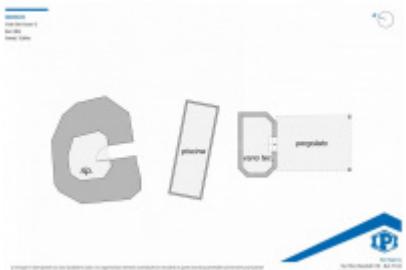
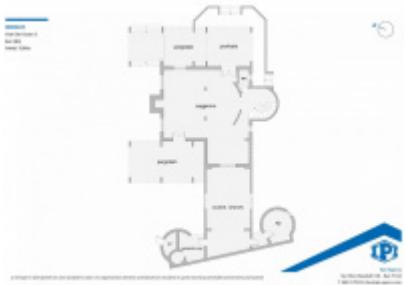
Giardino: Privato

Foto



Planimetrie





Posizione

Viale Dei Gerani 3, Corato (BA)

Tipo di contratto

Vendita

Superficie

380mq

