



## Torino Corporate

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

📞 0116308739

✉️ torino-corporate@ipi-agency.com



## Locale uso magazzino in Corso Unione Sovietica 371 - Torino (TO)

Corporate | Cod. TOC-15991

**Vendita € 35.000** | 75mq

Unico locale posto al piano seminterrato di un edificio condominiale pluripiano prettamente residenziale con destinazione di magazzino. L' immobile è inserito in zona semi-periferica residenziale. Nelle immediate vicinanze vi è lo stabilimento della FCA. La zona è servita da servizi di trasporto comunali, che permettono in tempi brevi di raggiungere in centro della città. L' accesso al medesimo avviene dal passaggio carraio su Corso Unione Sovietica, transitando sul corsello condominiale. Il locale non ha particolari finiture interne: pavimenti in battuto di cls, serramenti in ferro con vetri semplici.

Da oltre 50 anni, il GRUPPO IPI è sinonimo di eccellenza nel Real Estate italiano. La continua espansione del GRUPPO IPI è la testimonianza della volontà di fare la differenza, offrendo un servizio di consulenza di qualità elevata, impegnandosi in progetti rilevanti con soluzioni innovative. Il Gruppo offre, a investitori privati e istituzionali, servizi di consulenza in operazioni di acquisizione o dismissione di singoli immobili o di portafogli immobiliari per tutte le asset class: uffici, retail, industriale e logistica, hospitality, aree da sviluppare, oltre che servizi di property

scouting, conduzione di trattative, rinegoziazione contratti.

## **Caratteristiche**

Superficie:	<b>75mq</b>
Locali:	<b>1</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>Non specificato</b>

## Foto



## Planimetrie



# Posizione

Corso Unione Sovietica 371, Torino (TO)

**Tipo di contratto**

**Vendita**

**Prezzo dell'immobile**

**€ 35.000**

**Superficie**

**75mq**

