Firenze
Viale Matteotti, 60, 50132, Firenze
0550980979
firenze@ipi-agency.com



Ufficio in Via Giosuè Carducci - San Giuliano Terme (PI)

Zona Ghezzano | Corporate | Cod. FI-00032

Affitto | 457mq

PISA/GHEZZANO - più precisamente in via Giosuè Carducci, IPI propone in locazione, un ampio ufficio di circa 457 mq posto al primo piano di un edificio direzionale. L'immobile ha un doppio ingresso, caratteristica che consente la possibilità di frazionamento in due unità separate, ideale per studi associati o attività che necessitano di spazi autonomi.
Internamente, l'ufficio è suddiviso in 12 locali, ben distribuiti e luminosi, pensati per garantire la massima funzionalità e flessibilità di utilizzo. Gli spazi si prestano perfettamente ad accogliere uffici operativi, sale riunioni, ambienti direzionali o di rappresentanza.
La posizione è particolarmente strategica: via Carducci è una zona molto frequentata, facilmente raggiungibile sia da Pisa che dalle principali arterie stradali. Inoltre, la presenza di numerosi parcheggi nelle immediate vicinanze rende l'immobile comodo e accessibile anche per clienti e collaboratori.
Una soluzione ideale per aziende, professionisti e studi che cercano una sede ampia, funzionale e ben collegata. Disponibile da subito.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.
IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Firenze
Viale Matteotti 60
50132 Firenze
Tel. 055 0980979
firenze@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**457mq**
Locali:	**12**
Bagni:	**2**
Stato:	**Libero al rogito**

Foto








Planimetrie



Posizione

Via Giosuè Carducci snc, San Giuliano Terme (PI)

Tipo di contratto
Affitto

Superficie
457mq