



Genova

Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121,
Genova (GE)

📞 010542009

✉️ genova@ipi-agency.com



Appartamento, Via Timavo, Geova (GE)

Zona Borgoratti | Residenziale | Cod. GE-01391

Vendita € 98.000 | 97mq

Borgoratti Bassa – Via Timavo, Ampio 6 Vani con Balconata e Cantina

IPI Agency propone in vendita, in posizione comoda e ben servita, **un appartamento di 94 mq**, situato al primo piano di un condominio ordinato dotato di **ascensore**.

L'immobile è composto da: ingresso, tre camere, cucina abitabile, bagno, dispensa e balconata. L'appartamento si presenta in buone condizioni interne, completa la proprietà una spaziosa cantina.

Soluzione perfetta per famiglie o ideale investimento data la vicinanza all'ospedale San Martino.

Euro 98.000

Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al finanziamento.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Flavio Napolitano

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com

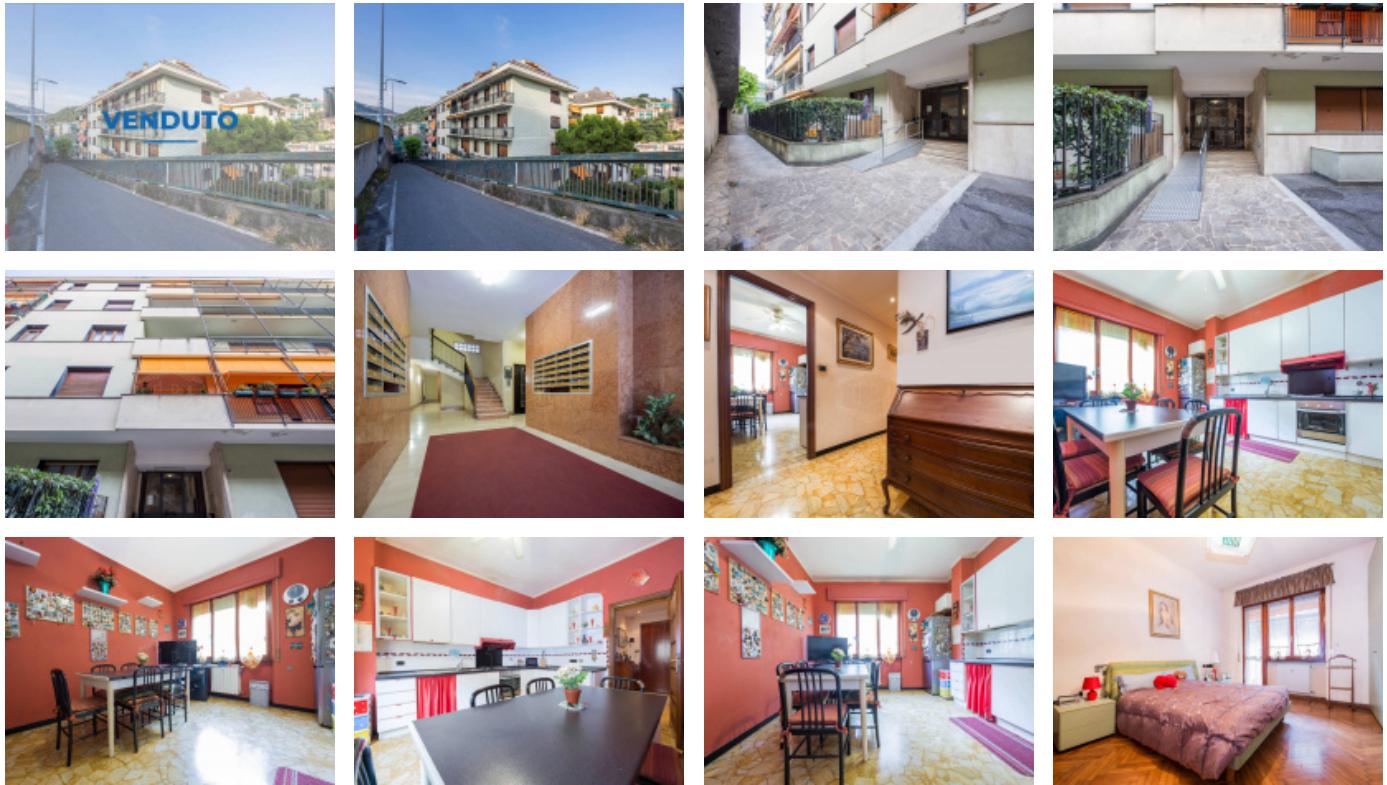
Caratteristiche

Superficie:	97mq
Locali:	6
Camere:	3
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

Ascensore: Sì	Balcone: Presente
Cantina: Sì	

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Timavo, Genova (GE)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 98.000

Superficie

97mq

