Napoli
Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)
08118677090
napoli@ipi-agency.com



Quadrilocale in Via B. Zumbini 12, Portici (NA)

Zona Bellavista | Residenziale | Cod. NA-17543

Vendita **€ 250.000** | 110mq

PORTICI - IPI AGENCY propone in vendita un' accogliente appartamento storico e più precisamente in Via B. Zumbini 12.
Se desideri vivere nel cuore di Portici, questa è l'occasione perfetta!
Proponiamo in vendita un affascinante appartamento di circa 110 mq, situato al primo piano di un palazzo storico senza ascensore, nel centro della città costituito da tre piani, a pochi passi dalla fermata della circumvesuviana, ideale sia per uso residenziale che come investimento di valore.
L'immobile si distingue per i suoi ambienti spaziosi e ricchi di charme, tra cui un ampio salone di ingresso con soffitto a volte impreziosito da affreschi originali dell'epoca conferendo ariosità e profondità agli ambienti.
La zona notte comprende una camera da letto con bagno privato ed una grande cabina armadio;
L'appartamento dispone di una cucina è abitabile, una seconda camera da letto, un bagno a servizio di tutti gli altri ambienti, di un vano ripostiglio e di una zona studio in soppalco.
Completa l'offerta la proprietà esclusiva del lastrico di copertura dell'edificio, di circa 110 mq,

ideale per essere trasformata in uno spazio vivibile e godibile durante le giornate primaverili ed estive, perfetto per momenti di relax all'aperto.
Posto auto riservato all'interno della corte de palazzo.
Una proposta completa, situata in un contesto urbano dinamico, perfettamente collegato ai principali servizi, trasporti e punti di interesse della città.
Non perdere questa opportunità di vivere in un contesto unico, tra storia e comodità, nel cuore di Portici!
Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, contattaci!
IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	**110mq**
Locali:	**4**
Camere:	**2**
Bagni:	**2**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**G**

Secondarie

Balcone: Presente

Terrazzo: Presente

Posto auto: Scoperto

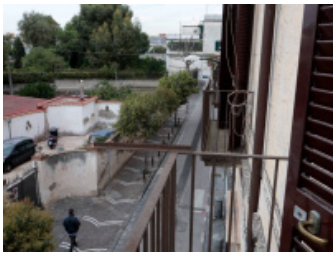
Foto











Planimetrie



Posizione

Via Bonaventura Zumbini 12, Portici (NA)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 250.000

Superficie
110mq