



Genova

Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121,
Genova (GE)

☎ 010542009

✉ genova@ipi-agency.com



Appartamento, Via Catalani, Genova (GE)

Zona Sestri Ponente | Residenziale | Cod. GE-01261

Vendita € 138.000 | 114mq

Sestri Ponente - Via Catalani IPI Agency propone in centralissimo palazzo degli anni '60 con porticato ed ascensore, appartamento posto al terzo piano di 110 mq con due balconi. L'immobile si presenta in buone condizioni con finestre nuove ed è così composto: ingresso, salone doppio, cucina, due camere matrimoniali, ripostiglio, bagno, due balconi. Potenzialmente dal salone si potrebbe ricavare una terza camera da letto, mantenendo comunque la sala. Ai balconi si accede dalla cucina e da una delle camere. Il riscaldamento è centralizzato.

Euro 138.000

Possibilità posto auto.

Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di

consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al finanziamento.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Dario Garibaldi

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	114mq
Locali:	7
Camere:	3
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

Ascensore: Sì	Balcone: Presente
Posto auto: Scoperto	

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Catalani, Genova (GE)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 138.000

Superficie

114mq

