

#### **Torino Corporate**

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

**L** 0116308739



### Locale Commerciale in Corso Adriatico 4 - Torino (TO)

Zona Santa Rita | Corporate | Cod. TOC-10017

Vendita **€ 95.000** | 105mq

Torino Corso Adriatico nei pressi di largo Orbassano, proponiamo in vendita locale commerciale sviluppato su due livelli.

Al piano terreno spazio commerciale di 75 mq con tre vetrine fronte strada. Al piano interrato spazio ad uso deposito di circa 85 mq. L'immobile è dotato di doppio accesso, sia dal lato strada sia dal vano scala condominiale.

E' inoltre presente un box auto al secondo piano interrato nel cortile di Corso Rosselli n°91 bis. Da oltre 50 anni, il GRUPPO IPI è sinonimo di eccellenza nel Real Estate italiano. La continua espansione del GRUPPO IPI è la testimonianza della volontà di fare la differenza, offrendo un servizio di consulenza di qualità elevata, impegnandosi in progetti rilevanti con soluzioni innovative. Il Gruppo offre, a investitori privati e istituzionali, servizi di consulenza in operazioni di acquisizione o dismissione di singoli immobili o di portafogli immobiliari per tutte le asset class: uffici, retail, industriale e logistica, hospitality, aree da sviluppare, oltre che servizi di property scouting, conduzione di trattative, rinegoziazione contratti.

# Caratteristiche

Superficie:	105mq
Locali:	3
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	E

### Secondarie

Box: Singolo Vetrine: 2

## Foto



# **Planimetrie**



### **Posizione**

Corso Adriatico 4, Torino (TO)

