



**Milano**

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

☎ 02796751

✉ milano@ipi-agency.com



## **Bilocale in Via Mincio 12 - Milano (MI)**

Zona Lodi | Residenziale | Cod. MI-00164

Affitto € 950/mese | 41mq

Via Mincio 12, IPI propone in locazione bilocale completamente ristrutturato di 41 mq, climatizzato, situato al settimo piano di uno stabile dotato di ascensore e servizio di portineria attivo mezza giornata.

L'appartamento si apre su un comodo disimpegno che introduce alla zona giorno, un ambiente luminoso con cucina a vista e accesso a un balcone con affaccio interno, perfetto per chi cerca quiete pur restando in città.

Un corridoio conduce al bagno, finestrato e completo di doccia, e alla camera, arricchita da un angolo salotto con un pratico letto contenitore. Gli spazi sono ben distribuiti e curati nei dettagli, con finiture moderne e soluzioni funzionali.

La zona, tranquilla e ben servita, è ben collegata dai mezzi pubblici (a soli 3 minuti a piedi dalla

fermata Brenta della metropolitana linea MM3) e offre numerosi servizi, negozi e aree verdi nelle vicinanze. Una soluzione ideale per single o coppie in cerca di un'abitazione comoda, moderna e accogliente, a pochi minuti dal centro di Milano. Canone mensile € 950,00 oltre spese.

Per informazioni e appuntamenti contattare IPI Agency - tel. 02796751 - email: milano@ipi-agency.com

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano  
Piazza Missori 2  
20122 Milano  
Tel. 02796751  
milano@ipi-agency.com  
www.ipi-agency.com

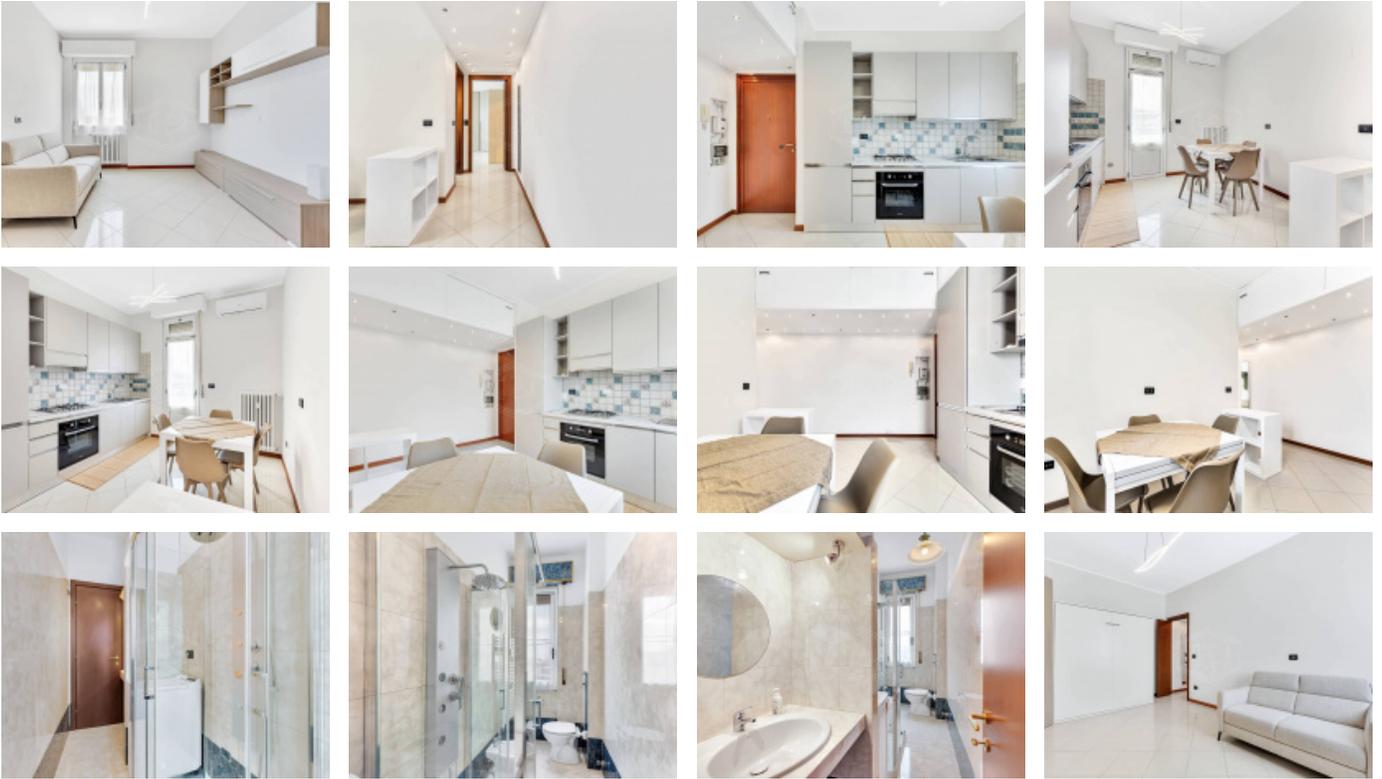
## Caratteristiche

Superficie:	<b>41mq</b>
Locali:	<b>2</b>
Camere:	<b>1</b>
Bagni:	<b>1</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>F</b>

## Secondarie

<b>Ascensore:</b> Sì	<b>Balcone:</b> Presente
<b>Giardino:</b> Comune	<b>Portineria:</b> Sì

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

Via Mincio 12, Milano (MI)

Tipo di contratto  
**Affitto**

Prezzo dell'immobile  
**€ 950/mese**

Superficie  
**41mq**

