



Genova

Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121,
Genova (GE)

📞 010542009

✉️ genova@ipi-agency.com



Locale commerciale, Via Brilla, Savona, SV

Corporate | Cod. GE-01375

Vendita € 145.000 | 210mq

IPI Agency propone in posizione **esclusiva fronte mare**, ampio **locale commerciale di circa 210 mq**, situato al **piano terra** in **Via Brilla**, nel quartiere di **Zinola – Savona**.

L'immobile, **ex filiale bancaria**, si presta perfettamente per numerose attività commerciali, studi professionali o servizi al pubblico.

In posizione di **massima visibilità e forte passaggio pedonale**.

Caratteristiche principali:

- Superficie: circa 210 mq
- Piano terra
- Fronte mare

- Zona servita e facilmente raggiungibile
- Ottima visibilità
- Struttura ex bancaria, già predisposta per attività aperte al pubblico

Soluzione ideale per chi cerca uno spazio ampio e luminoso in zona strategica, a due passi dalla spiaggia e dal centro abitato.

Euro 145.000

Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al finanziamento.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Flavio Napolitano

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency
 Via XII Ottobre 2-19° piano
 16121 Genova
 Tel. 010 542009
 Mail: genova@ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	210mq
Locali:	6
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

Vetrine: 6

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Brilla, Savona (SV)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 145.000

Superficie

210mq

