



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ napoli@ipi-agency.com



Bilocale, Via Marcello Candia 10 , (NA)

Zona Fuorigrotta | Residenziale | Cod. NA-17551

Affitto € 900/mese | 75mq

Fuorigrotta – IPI AGENCY propone in locazione all'interno del Parco Etruria, un luminoso appartamento Arredato in Contesto Elegante – Affitto Temporaneo

All'interno del Parco Etruria, uno dei contesti residenziali più tranquilli e curati di Fuorigrotta, proponiamo in locazione un appartamento completamente arredato, ideale per chi cerca una soluzione abitativa temporanea, funzionale e ben collegata.

Posizione strategica, in zona servita da mezzi pubblici, negozi, università e principali collegamenti urbani, ma allo stesso tempo immersa in un'atmosfera riservata e ordinata. L'appartamento si trova al terzo piano di uno stabile con ascensore e gode di un'ottima esposizione, che garantisce ambienti luminosi e soleggiati per gran parte della giornata. È composto da:

- Vano d'ingresso

- Due camere
- Cucina abitabile
- Bagno
- Posto auto all'interno dell'area condominiale

L'immobile viene locato completamente arredato, pronto per essere abitato.

La locazione è pensata per chi ha esigenze temporanee (durata massima 12/18 mesi), come lavoratori fuori sede, professionisti in trasferimento o famiglie in attesa di sistemazione definitiva.

In alternativa, è possibile valutare la locazione a studenti fuori sede, con formula stanza:

- Camera doppia: €600/mese (300€ a posto letto)
- Camera singola: €450/mese

Canone per l'intero appartamento: €900/mese + spese condominiali

Per maggiori informazioni, foto dettagliate o per fissare una visita, contattaci senza impegno.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 081/18677090
Whatsapp: 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	75mq
Locali:	2
Camere:	1

Classe energetica:

G

Secondarie

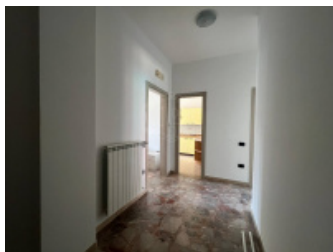
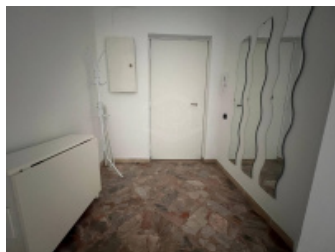
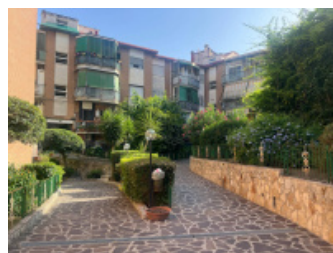
Ascensore: Sì

Balcone: Presente

Portineria: Sì

Posto auto: Scoperto

Foto



Posizione

Via Marcello Candia 10, Napoli (NA)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 900/mese

Superficie
75mq

