



## Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

📞 08118677090

✉️ napoli@ipi-agency.com



## Immobile con Terrazzo e posto auto in Via Belvedere, Napoli (NA)

Zona Vomero | Residenziale | Cod. NA-17555

**Vendita € 1.220.000 | 165mq**

VOMERO - nel cuore del quartiere Vomero, IPI AGENCY, propone in vendita un appartamento unico nel suo genere, ristrutturato con finiture di pregio e ambienti studiati per offrire comfort, privacy e funzionalità.

L'immobile, di circa 165 mq interni distribuiti su due livelli, è situato al secondo piano di un fabbricato attualmente in fase di ristrutturazione.

L'edificio non è dotato di ascensore.

Completano la proprietà un ampio terrazzo a livello di circa 100 mq, perfetto per vivere lo spazio esterno in ogni stagione, e un comodo posto auto.

### Composizione:

Ingresso in salone doppio con camino funzionante

Camera matrimoniale con bagno en suite e cabina armadio

Due ulteriori camere da letto  
Bagno principale a servizio della zona giorno e notte  
Doppia scala interna che conduce al piano superiore  
Cucina abitabile con zona pranzo  
Terzo bagno  
Accesso diretto al terrazzo a livello  
Posto auto incluso  
Tre balconi

L'appartamento si presenta in condizioni impeccabili, pronto per essere abitato.

Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, è possibile contattare direttamente l'agenzia.

Le visite saranno organizzate esclusivamente su appuntamento, previa qualifica dell'interessato.

Una casa raffinata, con spazi esterni vivibili e posto auto, nel cuore del Vomero.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli  
Via San Giacomo 30  
80133 Napoli  
Tel. 08118677090  
WhatsApp 3421290931  
[napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

## Caratteristiche

Superficie: **165mq**

Locali: **6**

Camere:	<b>3</b>
Bagni:	<b>3</b>
Stato:	<b>Libero al rogitto</b>
Classe energetica:	<b>G</b>

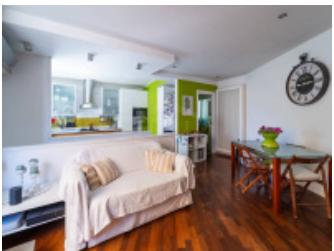
## Secondarie

**Balcone:** Presente

**Posto auto:** Coperto

**Terrazzo:** Presente

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

Via Belvedere 42, Napoli (NA)

**Tipo di contratto**

**Vendita**

**Prezzo dell'immobile**

**€ 1.220.000**

**Superficie**

**165mq**

