



## Milano Corporate

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

☎ 0289093764

✉ [milano-corporate@ipi-agency.com](mailto:milano-corporate@ipi-agency.com)



## Ufficio in Viale Famagosta 75 - Milano (MI)

Zona Famagosta | Corporate | Cod. MIC-00320

Affitto € 3.500/mese | 150mq

**Famagosta 75** è un edificio direzionale di forte presenza scenica dopo la ristrutturazione dell'immobile a cura dello **studio 5+1 A**.

La porzione locabile dell'immobile in oggetto di **150 mq** è ubicata al **piano settimo (scala A)**.

**Disponibilità immediata.**

L'immobile è situato nel quadrante sud-ovest di Milano, a circa 5 km dal centro città e a pochi metri dalla linea metropolitana **M2 – fermata "Famagosta"**. L'accessibilità viaria risulta ottima grazie alla vicinanza con la circonvallazione esterna che collega l'immobile alla vicina tangenziale ed alla rete autostradale **svincolo per A7**. L'edificio è inoltre ben servito da numerosi mezzi pubblici di superficie, come le **linee bus 46, 59, 95 e 71** e fermata dei **taxi e parcheggio Interscambio Famagosta** (collegamento con ATM linea M2). Disponibilità di posti auto coperti.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI

copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio. IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano Corporate  
Piazza Missori 2, 20122, Milano (MI)  
Tel. 02 89093764  
[milano-corporate@ipi-agency.com](mailto:milano-corporate@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

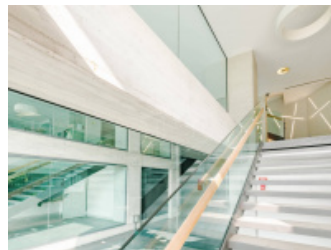
## Caratteristiche

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Superficie:        | <b>150mq</b> |
| Locali:            | <b>1</b>     |
| Bagni:             | <b>1</b>     |
| Classe energetica: | <b>C</b>     |

## Secondarie

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| <b>Portineria:</b> Sì | <b>Posto auto:</b> Coperto |
|-----------------------|----------------------------|

## Foto





## Planimetrie



## Posizione

Viale Famagosta 75, Milano (MI)

Tipo di contratto  
**Affitto**

Prezzo dell'immobile  
**€ 3.500/mese**

Superficie  
**150mq**

