



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ napoli@ipi-agency.com



Trilocale in Via Duomo 109, Napoli (NA)

Zona San Lorenzo | Residenziale | Cod. NA-17562

Vendita € 320.000 | 80mq

CENTRO - In via Duomo, all'interno di un bellissimo palazzo signorile, IPI AGENCY propone in vendita, ad un terzo piano servito da ascensore, un appartamento di circa 80 mq. L'immobile si compone di un ingresso che, attraverso un lungo corridoio, conduce alla cucina; la zona notte è composta da due camere di cui una con piccolo soppalco e balcone con vista su Largo Donnaregina, l'altra invece è dotata di un piccolo ripostiglio; unico servizio con vasca da bagno. L'immobile si presenta in discreto stato manutentivo ed è dotato di impianto di riscaldamento. La soluzione è mutuabile, i soppalchi sono condonati con dispositivo dirigenziale. Gode di una posizione eccellente, a pochi passi dai principali luoghi storici di interesse turistico: a 300 mt dal MUSEO, accanto al sontuoso Duomo di Napoli e vicinissimo alla Stazione "Duomo" della Linea 1 della Metropolitana di Napoli. Immerso nel vivace centro storico, la zona è ricca di trattorie, bar, locali con musica dal vivo e negozi tipici napoletani. Ottimo per una opportunità di investimento sia come casa vacanza, bed & breakfast o affitto per studenti e lavoratori in trasferta. Interessante anche per stabilire la propria residenza nel cuore della città.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI AGENCY è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

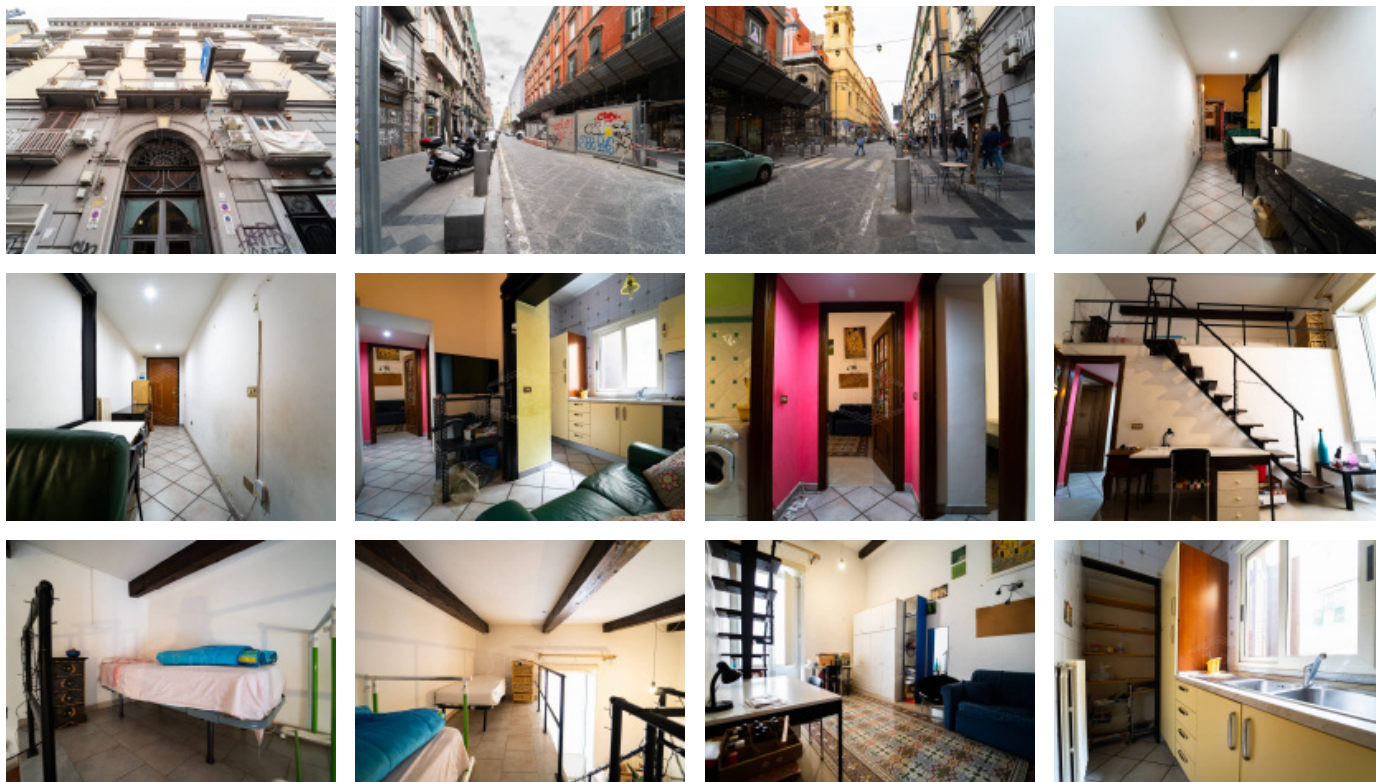
Caratteristiche

Superficie:	80mq
Locali:	3
Camere:	2
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

Ascensore: Sì	Balcone: Presente
----------------------	--------------------------

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Duomo 109, Napoli (NA)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 320.000

Superficie

80mq

