



**Milano**

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

☎ 02796751

✉ milano@ipi-agency.com



## Trilocale in Via Giovanni Antonio Amadeo 24 - Milano (MI)

Zona Città Studi | Residenziale | Cod. MI-00177

Vendita € **495.000** | 103mq

CITTA' STUDI, in contesto signorile, IPI propone in vendita trilocale di 103 mq, situato al primo piano di un elegante stabile con ascensore e servizio di portineria attivo mezza giornata. La proprietà si apre su un ingresso che conduce a una cucina abitabile con accesso al balcone, soggiorno, due camere da letto, un bagno finestrato e un pratico ripostiglio. Completa la proprietà una cantina di pertinenza.

Lo stabile si presenta in ottime condizioni grazie ai recenti lavori straordinari già conclusi. L'appartamento, ben tenuto, è pronto per essere abitato ma offre anche la possibilità di personalizzazioni secondo le proprie esigenze.

La posizione è strategica, servita da mezzi pubblici, vicina alle università e a tutti i principali servizi del quartiere, rendendo l'immobile ideale sia come residenza principale sia come investimento. A parte è disponibile un box auto, soluzione sempre più preziosa in questa zona di Milano.

Per informazioni e appuntamenti contattare IPI Agency - tel. 02796751 - email: milano@ipi-agency.com

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano  
Piazza Missori 2  
20122 Milano  
Tel. 02796751  
milano@ipi-agency.com  
www.ipi-agency.com

## Caratteristiche

Superficie:	<b>103mq</b>
Locali:	<b>3</b>
Camere:	<b>2</b>
Bagni:	<b>1</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>F</b>

## Secondarie

<b>Ascensore:</b> Sì	<b>Balcone:</b> Presente
<b>Cantina:</b> Sì	<b>Portineria:</b> Sì

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

Via Giovanni Antonio Amadeo 24, Milano (MI)

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 495.000**

Superficie  
**103mq**

