

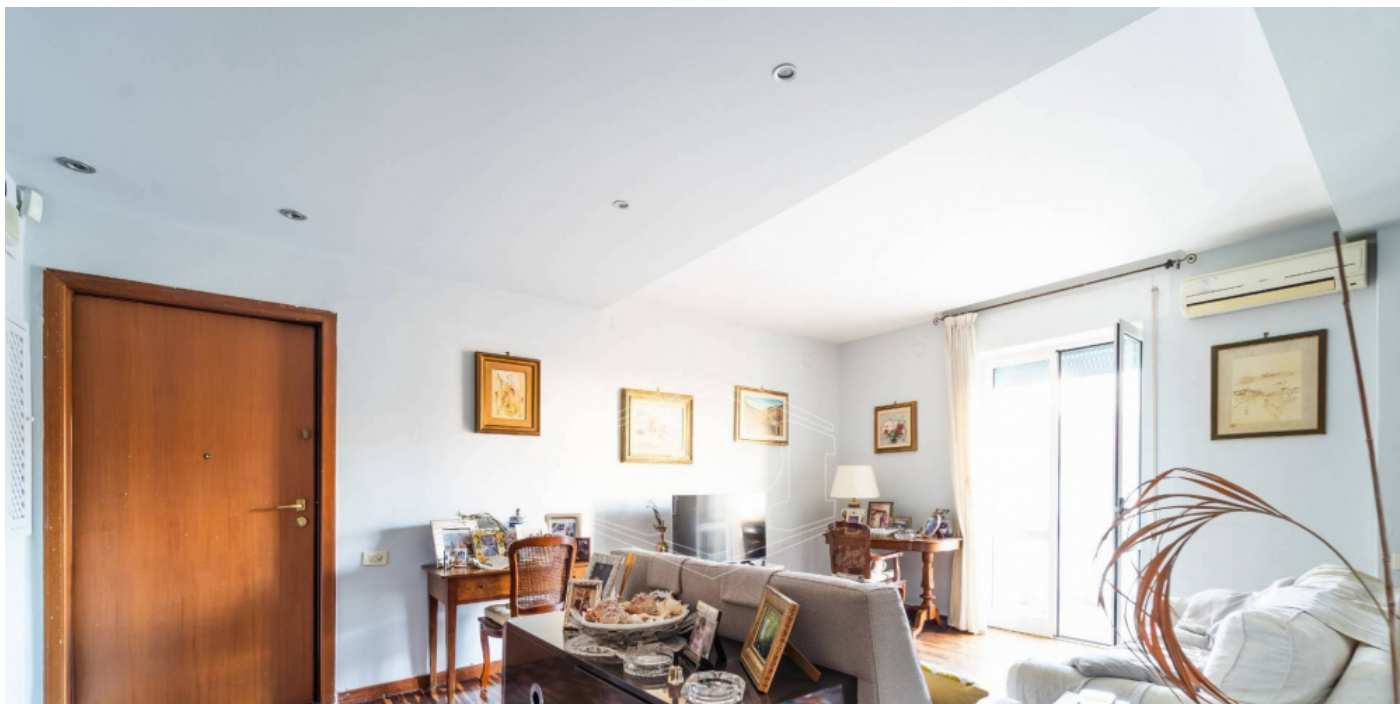


## Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ [napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)



## 5 Vani in Salita Arenella 43, Napoli (NA)

Zona Arenella | Residenziale | Cod. NA-17566

Vendita € 420.000 | 120mq

ARNENELLA - A pochi passi da Piazza Arenella, e più precisamente in Salita Arenella, IPI AGENCY, propone in vendita un'elegante appartamento di circa 120 mq interni, posta ad un piano alto di uno stabile in fase di riqualificazione della facciata.

L'appartamento, caratterizzato da una ottima distribuzione degli spazi e da una luminosità naturale, si presenta in discreto stato manutentivo ed è così composto:

- ingresso e disimpegno
- ampio salone con balconata
- cucina abitabile
- tre spaziose camere da letto
- studio
- due accessori
- comodo ripostiglio

La soluzione si trova in una posizione strategica, a soli 50 metri da Piazza Arenella e in prossimità della metropolitana linea 1, che consente collegamenti rapidi verso il centro città e le principali zone di interesse.

Attualmente locato, l'immobile rappresenta una residenza ideale per chi desidera vivere in una zona centrale e servita.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli  
Via San Giacomo 30  
80133 Napoli  
Tel. 08118677090  
WhatsApp 3421290931  
[napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

## Caratteristiche

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Superficie:        | 120mq             |
| Locali:            | 6                 |
| Camere:            | 4                 |
| Bagni:             | 2                 |
| Stato:             | Dato in locazione |
| Classe energetica: | G                 |

## Secondarie

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Ascensore: Sì | Balcone: Presente |
|---------------|-------------------|

Portineria: Sì

---

Foto



Planimetrie



Posizione

Salita Arenella 43, Napoli (NA)

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 420.000**

Superficie  
**120mq**

