



Genova

Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121,
Genova (GE)

📞 010542009

✉️ genova@ipi-agency.com



Capannone industriale, Via Sardorella, Genova (GE)

Zona Bolzaneto | Corporate | Cod. GE-01409

Vendita € 900.000 | 1500mq

IPI Agency propone in vendita Capannone indipendente da ultimare o riscostruire, con ampio piazzale antistante.

Il Capannone industriale è Situato in zona strategica, a Bolzaneto, vicino al Casello Autostradale, ideale per attività produttive o logistiche.

Caratteristiche principali:

- Edificio indipendente recintato
- Superficie totale capannone 1.500 mq
- Superficie totale piazzale esterno 1.500 mq

- Altezza interna 7 mt
- Ampia area di manovra esterna per carico/scarico merci
- Doppio accesso carrabile per camion
- Palazzina di 80 mq uso ufficio/spogliatoio

Posizione:

Facile accesso alle principali vie di comunicazione (autostrade, strade provinciali)

Zona industriale ben servita, vicina a trasporti pubblici e a poca distanza dal centro città.

? Casello Autostradale Genova Bolzaneto – 1,6 Km

? Stazione ferroviaria Genova Bolzaneto – 2,5 Km

? Porto di Genova – 10,6 km

? Aeroporto di Genova – 12,4 Km

Euro 900.000

Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al finanziamento.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Elisabetta Sighinolfi

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com

Caratteristiche

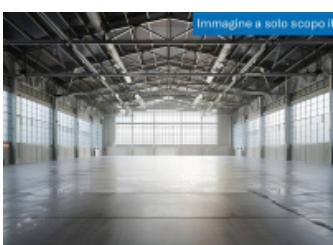
Superficie: **1.500mq**

Stato: **Libero al rogito**

Classe energetica:

G

Foto



Genova Agency
genova@ipi-agency.com
T. 010 542009



Posizione

Via Sardorella, Genova (GE)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 900.000

Superficie
1.500mq

