

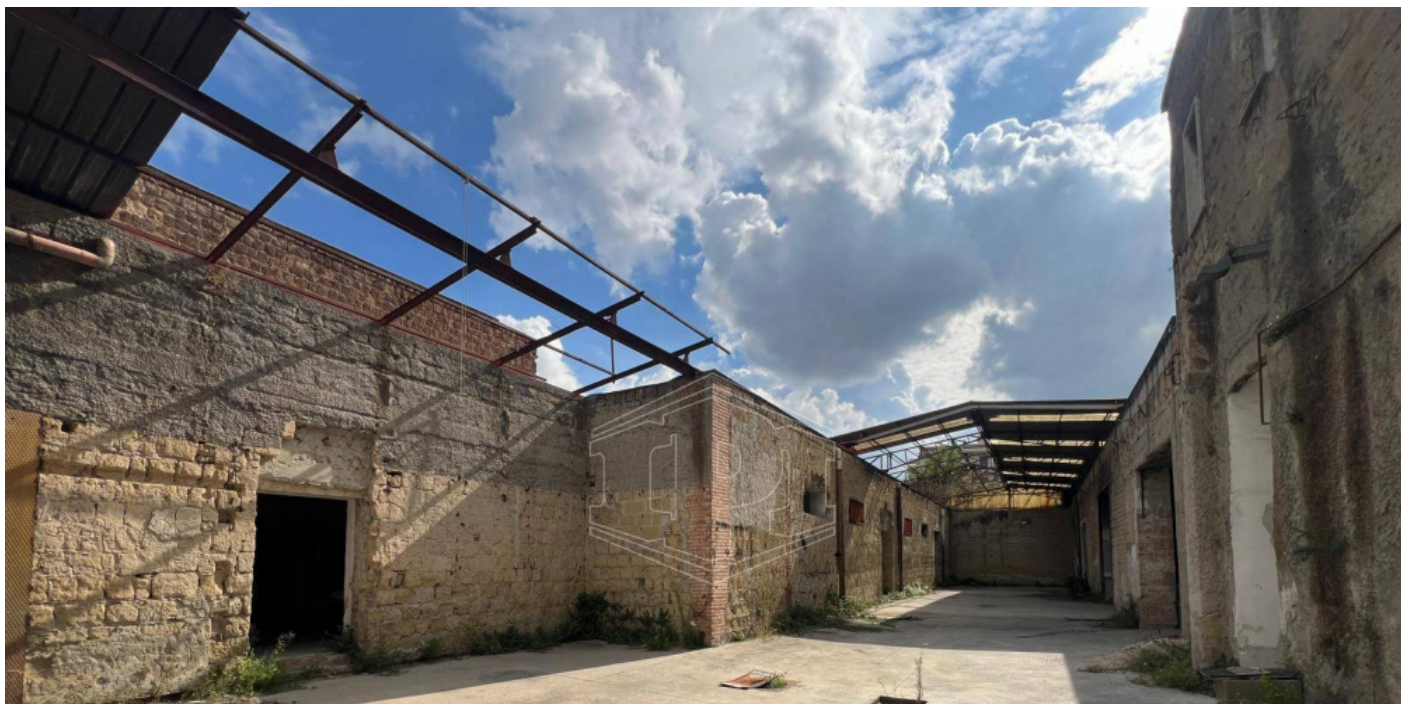


Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ napoli@ipi-agency.com



Capannone indipendente con uffici in Via Del Macello a Poggioreale 24, Napoli (NA)

Zona Poggioreale | Corporate | Cod. NA-17568

Vendita € 550.000 | 1000mq

POGGIOREALE - IPI AGENCY propone in Vendita in Via del Macello a Poggioreale in zona centrale con ottimi collegamenti con tangenziale e autostrada, capannone indipendente composto da due corpi di fabbrica al piano terra, area esterna esclusiva e uffici su due livelli.

Nello specifico:

- Capannone 1: di circa 355 mq – doppio accesso (civico 24A e cortile)
- Capannone 2: di circa 220 mq – accesso da cortile pertinenziale
- Area cortilizia privata: di circa 325 mq – perfetta per carico/scarico e mezzi pesanti
- Uffici: 2 livelli (PT + P1), reception, 3 vani e doppi servizi per circa 100 mq

Immobile da ristrutturare, privo di impianti – ottima opportunità per personalizzazione secondo le esigenze della tua attività.

Copertura uffici e capannoni di recente coibentazione per risoluzione problemi infiltrazioni

Ideale per: attività artigianali, logistiche, produttive o come investimento

Zona industriale servita e trafficata, a breve distanza da arterie principali.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli

Via San Giacomo 30

80133 Napoli

Tel. 08118677090

WhatsApp 3421290931

napoli@ipi-agency.com

www.ipi-agency.com

Caratteristiche

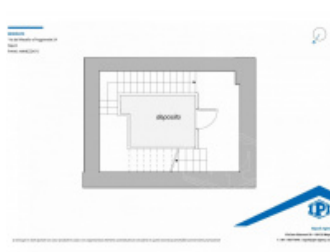
Superficie:	1.000mq
-------------	----------------

Classe energetica:	G
--------------------	----------

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Del Macello a Poggioreale snc, Napoli (NA)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 550.000

Superficie

1.000mq

