



## Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ [napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)



## Trilocale in Via Enrico Cosenz 7, Napoli (NA)

Zona Mercato | Residenziale | Cod. NA-17569

Vendita € 130.000 | 75mq

NAPOLI CENTRO - IPI AGENCY propone in vendita in Via Enrico Cosenz, in zona ricca di attività commerciali, a pochi passi dal Corso G. Garibaldi, Via Marina e Stazione Centrale trilocale da ristrutturare.

L'immobile è ubicato ad 1° piano di uno stabile in cemento armato sprovvisto di ascensore, ed è composto da:

- ampio ingresso-disimpegno
- salone living con angolo cottura
- 2 comode camere da letto
- bagno con vasca

Data la centralità dell'immobile, questa soluzione si presenta ideale anche per un uso investimento.

Una casa che unisce stile urbano, praticità e charme, nel cuore della città!

Contattaci ora per maggiori informazioni o per prenotare una visita!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli  
Via San Giacomo 30  
80133 Napoli  
Tel. 08118677090  
WhatsApp 3421290931  
[napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)

## Caratteristiche

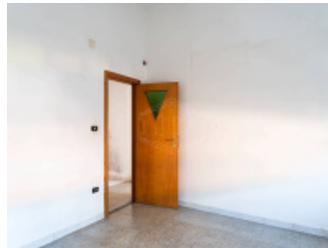
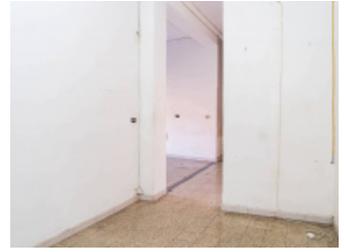
Superficie:	<b>75mq</b>
Locali:	<b>3</b>
Camere:	<b>2</b>
Bagni:	<b>1</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>G</b>

## Secondarie

**Balcone:** Presente

---

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

Via Enrico Cosenz 7, Napoli (NA)

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 130.000**

Superficie  
**75mq**

