



## Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ [napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)



## Locale commerciale in Via Enrico Cosenz 7, Napoli (NA)

Zona Mercato | Corporate | Cod. NA-17570

Vendita € 85.000 | 130mq

NAPOLI CENTRO - IPI AGENCY propone in vendita ampio Locale Commerciale di circa 130 mq con soppalco.

Il locale è situato in Via Enrico Cosenz in zona strategica e ben collegata.

La soluzione si presenta da ristrutturare ed è composta da:

- doppio ingresso fronte strada con doppia vetrina
- ampio ambiente principale con doppi accessori
- altro vano in soppalco praticabile

Essendo da ristrutturare, il locale è ideale per chi desidera personalizzare gli spazi in base alle

proprie esigenze e alla propria attività.  
Adatto per attività commerciali, showroom, laboratorio o ufficio.  
Posizione attrattiva, con buona visibilità e passaggio.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli  
Via San Giacomo 30  
80133 Napoli  
Tel. 08118677090  
WhatsApp 3421290931  
[napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

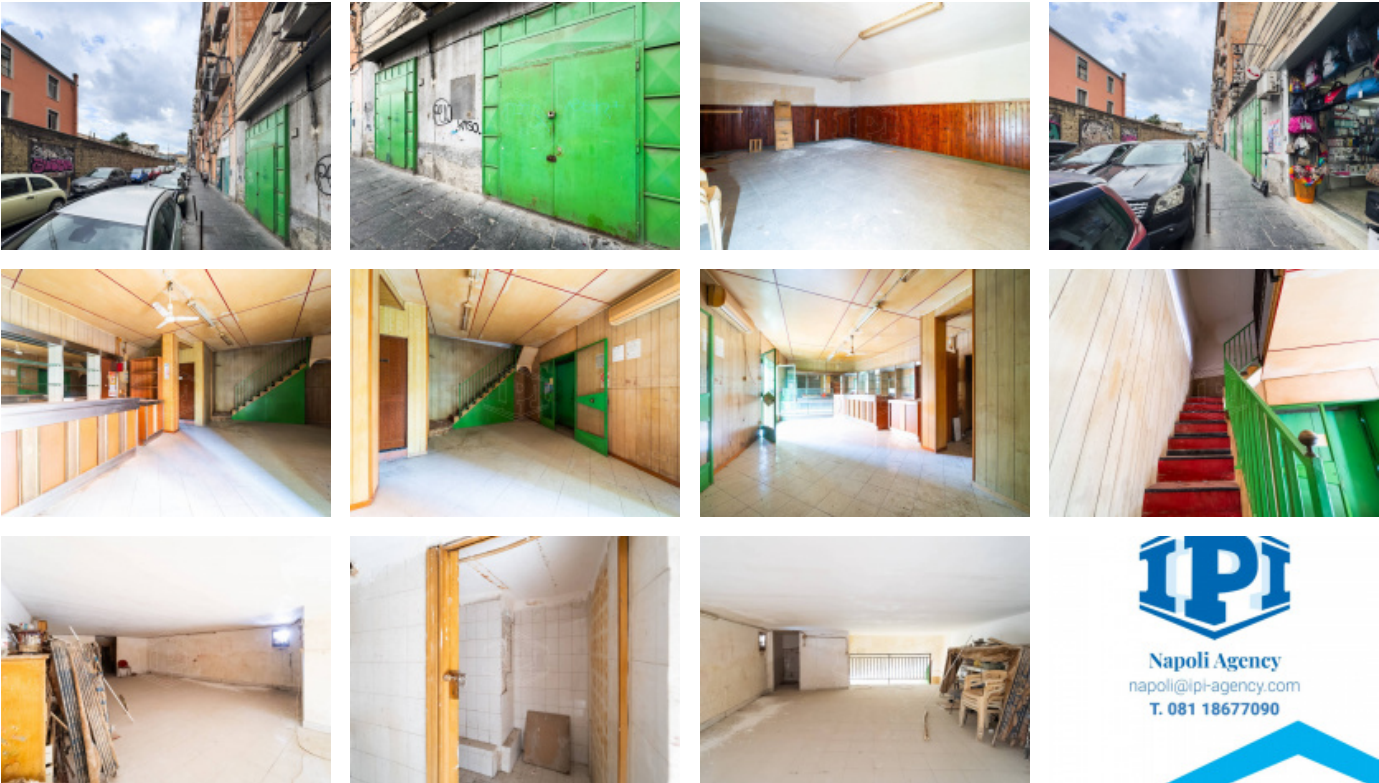
## Caratteristiche

Superficie:	<b>130mq</b>
Locali:	<b>3</b>
Bagni:	<b>1</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>G</b>

## Secondarie

**Vetrine: 2**

# Foto



# Planimetrie



# Posizione

Via Enrico Cosenz 7, Napoli (NA)

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 85.000**

Superficie  
**130mq**

