



## Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ [napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)



## Ufficio in Via Carlo di Tocco 54, Napoli (NA)

Zona Ferrovia | Corporate | Cod. NA-17574

Affitto € **1.700/mese** | 350mq

NAPOLI CENTRO - E più precisamente in Via Carlo di Tocco, IPI AGENCY, propone in locazione uno spazioso e luminoso studio/ufficio di circa 350 metri quadrati.

Attualmente lo spazio è libero ed è pronto ad accogliere la tua attività.

Situato al secondo piano l'ufficio vanta di accesso privato tramite ascensore.

La struttura dispone di 12 locali e 2 bagni, perfetti per ospitare una numerosa equipe di lavoro o per creare diverse aree funzionali.

Lo stato di conservazione del locale è discreto, offrendo la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le tue esigenze e gusti. Inoltre, le stanze sono separate da pannelli, garantendo una maggiore privacy e tranquillità durante le attività lavorative. Il riscaldamento è autonomo, garantendo un'efficiente e costante distribuzione di calore anche durante i mesi più freddi.

La sua posizione è centrale, essendo ben collegato con i mezzi pubblici e numerose attività commerciali nelle vicinanze come ristoranti e servizi di ogni genere, rendendo il tuo lavoro ancora più agevole.

Non perdere l'opportunità di avere uno spazio in cui lavorare comodamente e in una posizione strategica.

Contattaci per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento per visitare lo studio/ufficio!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli  
Via San Giacomo 30  
80133 Napoli  
Tel. 08118677090  
WhatsApp 3421290931  
[napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

## Caratteristiche

Superficie:	<b>350mq</b>
Locali:	<b>12</b>
Bagni:	<b>2</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>G</b>

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

Via Carlo Di Tocco 54, Napoli (NA)

Tipo di contratto  
**Affitto**

Prezzo dell'immobile  
**€ 1.700/mese**

Superficie  
**350mq**

