



## Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ [napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)



## Ufficio in Centro Direzionale-Isola E7, Napoli (NA)

Zona Centro Direzionale | Corporate | Cod. NA-17571

Affitto € **1.200/mese** | 120mq

CENTRO DIREZIONALE – IPI AGENCY propone in affitto un ufficio di rappresentanza, vicino la stazione Ferroviaria, adiacente alla prossima fermata della Metropolitana nonché a pochi passi dall'Università e dal Tribunale di Napoli.

L'ufficio è ubicato il Centro Direzionale di Napoli, posto al 13° piano, Isolato E7 con esclusivo panorama, in condominio di pregio composto da un'elegante hall e portineria d'ingresso e più ascensori per l'accesso al piano.

La soluzione vanta un'ampia quadratura di circa 120 mq ed è composto da: ingresso in disimpegno, corridoio, cinque stanze e doppi servizi.

Gode di ottima luminosità grazie alle sue grandi vetrate.

Dispone di n. 1 posti auto.

Il canone di locazione segue le seguenti variazioni:

€ 1200 primo anno

€ 1300 secondo anno  
€ 1400 terzo anno  
€ 1500 dal quarto anno

Contattaci per maggiori informazioni e per un appuntamento!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli  
Via San Giacomo 30  
80133 Napoli  
Tel. 08118677090  
WhatsApp 3421290931  
[napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

## Caratteristiche

Superficie:	<b>120mq</b>
Locali:	<b>5</b>
Bagni:	<b>1</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>G</b>

## Secondarie

<b>Portineria:</b> Sì	<b>Posto auto:</b> Coperto
-----------------------	----------------------------

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

CENTRO DIREZIONALE IS E7 IS E7, Napoli (NA)

Tipo di contratto  
**Affitto**

Prezzo dell'immobile  
**€ 1.200/mese**

Superficie  
**120mq**

