

#### Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

**U** 08118677090

■ napoli@ipi-agency.com



### Ufficio in Centro Direzionale-Isola E7, Napoli (NA)

Zona Centro Direzionale | Corporate | Cod. NA-17571

Affitto € 1.200/mese | 120mq

CENTRO DIREZIONALE – IPI AGENCY propone in affitto un ufficio di rappresentanza, vicino la stazione Ferroviaria, adiacente alla prossima fermata della Metropolitana nonché a pochi passi dall'Università e dal Tribunale di Napoli.

L'ufficio è ubicato il Centro Direzionale di Napoli, posto al 13° piano, Isolato E7 con esclusivo panorama, in condominio di pregio composto da un'elegante hall e portineria d'ingresso e più ascensori per l'accesso al piano.

La soluzione vanta un'ampia quadratura di circa 120 mq ed è composto da: ingresso in disimpegno, corridoio, cinque stanze e doppi servizi.

Gode di ottima luminosità grazie alle sue grandi vetrate.

Dispone di n. 1 posti auto.

Il canone di locazione segue le seguenti variazioni: € 1200 primo anno

€ 1300 secondo anno € 1400 terzo anno € 1500 dal quarto anno

Contattaci per maggiori informazioni e per un appuntamento!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli Via San Giacomo 30 80133 Napoli Tel. 08118677090 WhatsApp 3421290931 napoli@ipi-agency.com www.ipi-agency.com

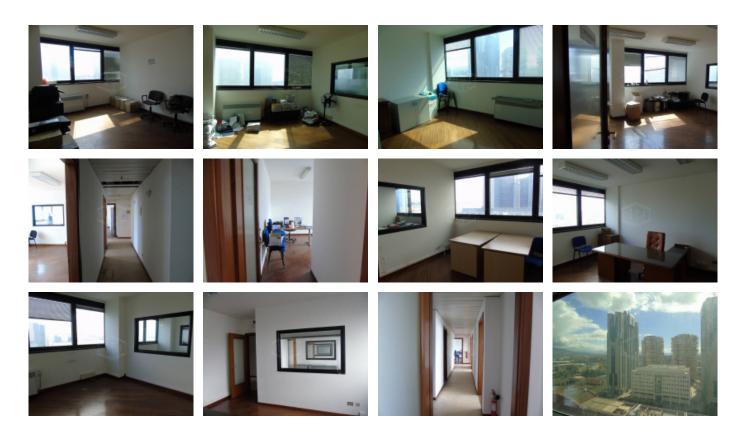
### Caratteristiche

Superficie:	120mq	
Locali:	5	
Bagni:	1	
Stato:	Libero al rogito	
Classe energetica:	G	

#### Secondarie

Portineria: Sì Posto auto: Coperto

# Foto



### Planimetrie



# Posizione

CENTRO DIREZIONALE IS E7 IS E7, Napoli (NA)

Tipo di contratto **Affitto** 

Prezzo dell'immobile € 1.200/mese

Superficie 120mq

