



**Torino Corporate**

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

☎ 0116308739

✉ [torino-corporate@ipi-agency.com](mailto:torino-corporate@ipi-agency.com)



## Locale commerciale in Piazza Castello, 51 - Torino

Zona Centro | Corporate | Cod. TOC-17342

Affitto € **2.100/mese** | 107mq

Torino Piazza Castello

Nel cuore dello shopping torinese a pochi passi da Via Roma e Via Po, proponiamo ufficioshow-room di rappresentanza.

Lo spazio è ubicato nella corte di un elegante stabile d'epoca, ha una superficie complessiva di 107 metri quadri ed è dotato di tre vetrine con affaccio su Piazza Castello.

Gli spazi interni sono modulabili e si prestano anche alla condivisione di più realtà, anche grazie ai tripli accessi (due dalle corti condominiali e una dal vano scala condominiale).

Le spese di riscaldamento e condominio sono stimate in circa euro 2.500/anno.

Da oltre 50 anni, il GRUPPO IPI è sinonimo di eccellenza nel Real Estate italiano. La continua espansione del GRUPPO IPI è la testimonianza della volontà di fare la differenza, offrendo un servizio di consulenza di qualità elevata, impegnandosi in progetti rilevanti con soluzioni innovative. Il Gruppo offre, a investitori privati e istituzionali, servizi di consulenza in operazioni di acquisizione o dismissione di singoli immobili o di portafogli immobiliari per tutte le asset class:

uffici, retail, industriale e logistica, hospitality, aree da sviluppare, oltre che servizi di property scouting, conduzione di trattative, rinegoziazione contratti.

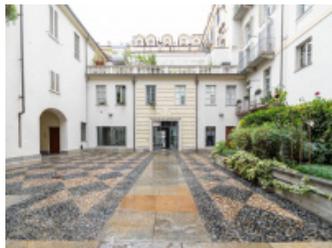
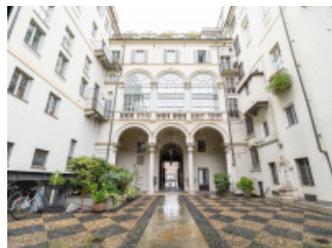
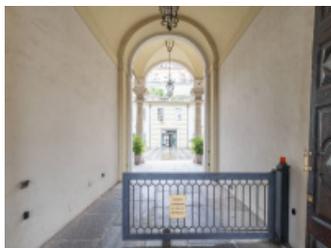
## Caratteristiche

Superficie:	<b>107mq</b>
Bagni:	<b>1</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>D</b>

## Secondarie

**Vetrine: 3**

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

Piazza Castello 51, Torino (TO)

Tipo di contratto  
**Affitto**

Prezzo dell'immobile  
**€ 2.100/mese**

Superficie  
**107mq**

