



Bologna

Via dei Mille 24, 40121, Bologna (BO)

📞 051220819

✉️ bologna@ipi-agency.com



Appartamento di ampie dimensioni, adiacente via Milazzo, Bologna (BO)

Zona Centro storico | Residenziale | Cod. BO-00347

Vendita € 549.000 | 185mq

Centro - Adiacenze Via Milazzo-Via Don Minzoni - In palazzo signorile, al 7° ed ultimo piano con ascensore, Appartamento di ampie dimensioni. Composto da ampio ingresso con accesso al balcone comunicante con la cucina abitabile, 5 camere matrimoniali di cui 2 con balcone, 2 bagni, ripostiglio. La proprietà comprende una cantina al piano interrato. Volendo, con prezzo a parte, si può acquistare un posto auto privato nel cortile condominiale chiuso con cancello elettrico.

L'abitazione, da rivedere, ha ambienti ampi e luminosi, 3 balconi con affacci panoramici con vista anche su San Luca.

L'immobile si presta anche per uso investimento da mettere a reddito ed eventuale frazionamento.

La zona è fornita di tutti i servizi e comoda per gli spostamenti sia in auto che con i mezzi pubblici. Nelle vicinanze si trovano parchi, negozi, supermercati, scuole. In pochi minuti a piedi si raggiunge

la stazione centrale. La posizione è molto comoda anche per muoversi a piedi nel centro storico.

"IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari."

Caratteristiche

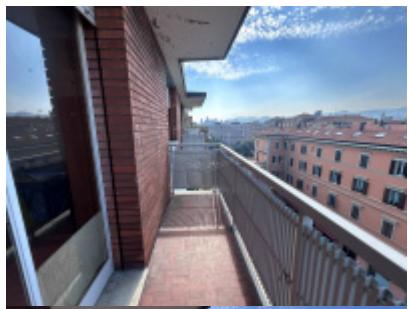
Superficie:	185mq
Locali:	6
Camere:	5
Bagni:	2
Stato:	Libero al rogitto
Classe energetica:	G

Secondarie

Ascensore: Sì	Balcone: Presente
Cantina: Sì	Posto auto: Scoperto

Foto









Planimetrie



Posizione

Via Milazzo, Bologna (BO)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 549.000

Superficie
185mq

