



Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

📞 08118677090

✉️ napoli@ipi-agency.com



Ampio ufficio in Riviera di Chiaia 256, Napoli (NA)

Zona Chiaia | Corporate | Cod. NA-17578

Affitto € 2.900/mese | 110mq

CHIAIA - Nel cuore del quartiere Chiaia, IPI AGENCY, propone in locazione un elegante ufficio di rappresentanza situato in Riviera di Chiaia, all'interno del prestigioso "Palazzo Pignatelli di Strongoli", edificio storico rinnovato in stile neoclassico nel 1820 dall'architetto Antonio Niccolini. Lo stabile è signorile, dotato di ascensore e servizio di portierato. L'ufficio, di circa 110 mq, si sviluppa su due livelli ed è in buone condizioni interne:

- Livello principale: ingresso in disimpegno, sala d'attesa e due ambienti di lavoro;
- Livello superiore: sala riunioni, archivio e bagno.

Gli spazi sono flessibili e facilmente riconfigurabili, ideali per studi professionali, showroom o società che cercano un ambiente rappresentativo in una delle zone più prestigiose di Napoli.

Dotazioni: impianto di climatizzazione, controsoffittatura, categoria catastale A/10.

Disponibile da gennaio 2026.

Richiesta fideiussione bancaria.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie: **110mq**

Locali: **5**

Bagni: **1**

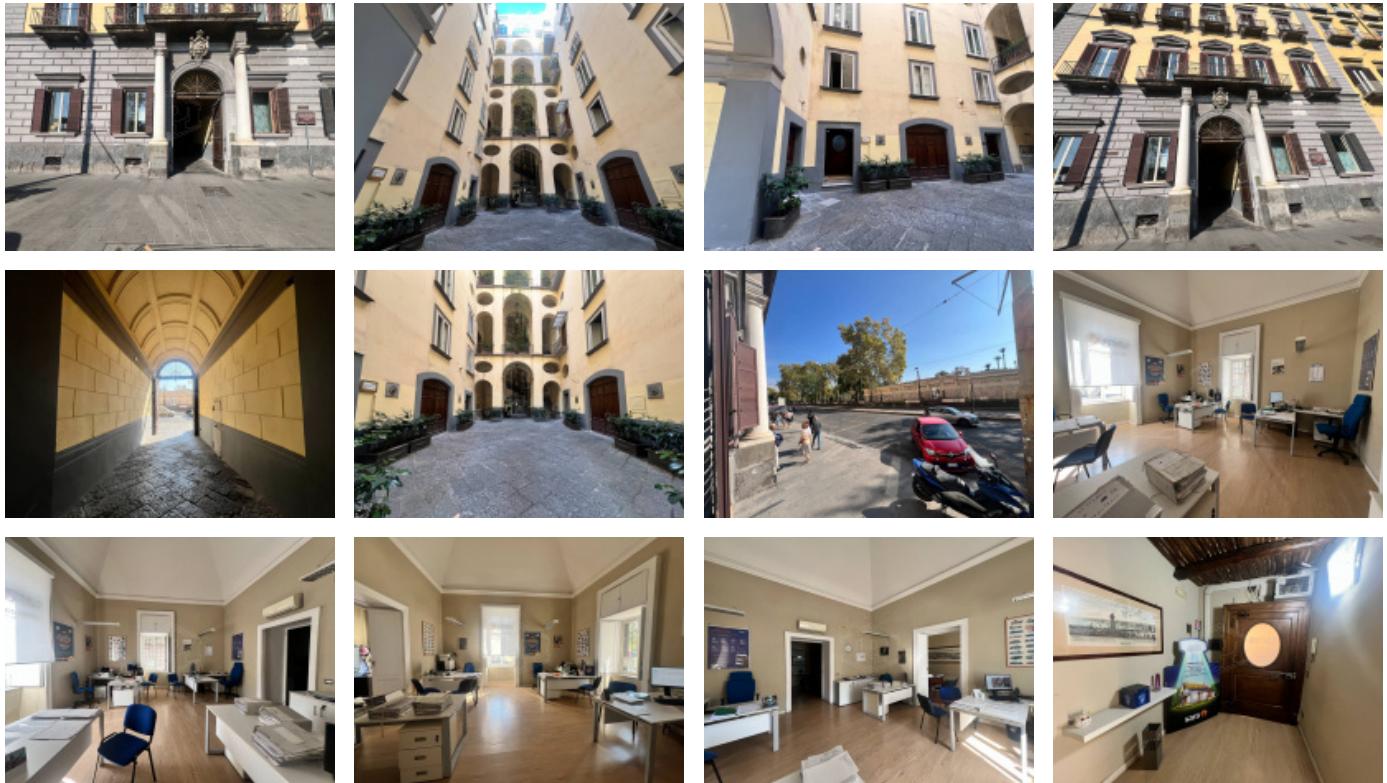
Stato: **Libero al rogitto**

Classe energetica: **G**

Secondarie

Portineria: Sì

Foto



Planimetrie



Posizione

Riviera Di Chiaia 256, Napoli (NA)

Tipo di contratto

Affitto

Prezzo dell'immobile

€ 2.900/mese

Superficie

110mq

