



Torino

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

📞 011 6308907

✉️ torino@ipi-agency.com



Area edificabile in Via Circonvallazione, Riva Presso Chieri (TO)

Corporate | Cod. TO-16720

Vendita € 1.000.000 | 4300mq

Superficie di 4.300 MQ circa con la possibilità di un'edificabilità di 16.000 MC a destinazione RSA o residenziale, a tre piani fuori terra, oltre a piano interrato.

L'area è completamente cintata da muri.

È allacciata a tutte le utenze e dotata di ampi scarichi di raccolta delle acque. Inoltre, non risulta inquinata.

Ampio accesso da strada, facilmente praticabile da mezzi pesanti e camion di ogni dimensione.

Ad oggi sul lotto insistono edifici produttivi.

L'area di riferimento è il centro cittadino, nelle immediate vicinanze:

- 230 mt da scuola primaria e secondaria;

- 300 mt da ufficio postale

- 400 mt da palestra;

- 600 mt da supermercato.

Caratteristiche

Superficie:	4.300mq
Classe energetica:	Non specificato
Metri quadri edificabili:	1.300
Metri quadri agricoli:	1.300

Foto



Planimetrie



Posizione

Via Circonvallazione 11, Riva presso Chieri (TO)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 1.000.000

Superficie

4.300mq

