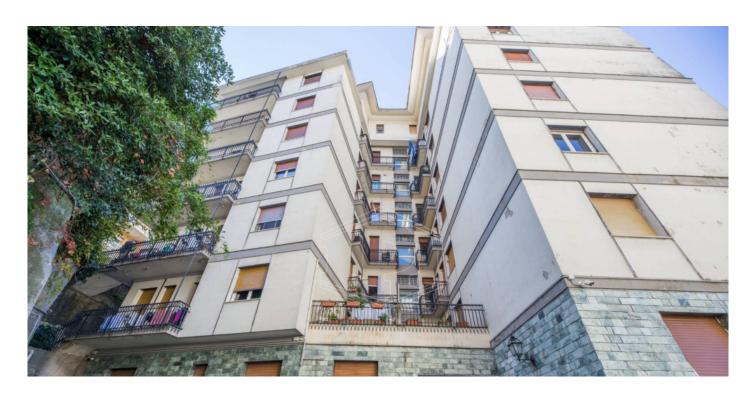


#### Genova

Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121, Genova (GE)

**\** 010542009

genova@ipi-agency.com



### Appartamento, Via Capraia, Genova (GE)

Zona Castelletto | Residenziale | Cod. GE-01411

Vendita € 175.000 | 116mq

#### Castelletto, Via Capraia, appartamento di 116 mq, in ottime condizioni, abitabile subito.

IPI Agency propone appartamento in palazzo anni '60 in buone condizioni, in strada privata con area parcheggi.

L'appartamento è sito al 1° piano ed ha un'ottima luminosità, dispone di: aria condizionata, finestre pvc doppio vetro, porta blindata, parquet in tutte le stanze.

Composto da: ampio ingresso, salone pluri-finestrato, camera matrimoniale con cabina armadio, camera singola, cucina abitabile, bagno e ripostiglio.
Inclusa la cantina.

Euro 175.000

Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al finanziamento.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Dario Garibaldi

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency Via XII Ottobre 2-19° piano 16121 Genova Tel. 010 542009

Mail: genova@ipi-agency.com

### Caratteristiche

Ascensore: Sì

Superficie:	116mq
Locali:	6
Camere:	2
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	E
Secondarie	

Cantina: Sì

# Foto







## Planimetrie



## Posizione

Via Capraia, Genova (GE)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 175.000

Superficie
116mq