



**Bari**

Via Orfeo Mazzitelli 158, 70124, Bari (BA)

☎ 0809179535

✉ bari@ipi-agency.com



## Capannone sito all'interporto in Viale Maestri Del Lavoro - Bari (BA)

Corporate | Cod. BA-00125

Affitto € 14.000/mese | 2320mq

IPI AGENCY propone in locazione nell'unico interporto della zona, oltre ad essere uno dei principali presenti nel Sud Italia, CAPANNONE di circa 2.320 mq totali, suddivisi al piano terra da un magazzino di 1930 mq, oltre che zona uffici e sevizi di 45 mq e 35 mq di locale muletto;

primo piano di circa 155 mq con uffici e servizi;

secondo piano di circa 155 mq di open space/uffici.

20 bocche di carico, di cui 14 frontali e 6 laterali; altezza sotto trave 10,50 mt.

Zona esterna comune di 1500 mq.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Bari  
Via Orfeo Mazzitelli 158  
70124 Bari  
Tel. 080/9179535  
[bari@ipi-agency.com](mailto:bari@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

## Caratteristiche

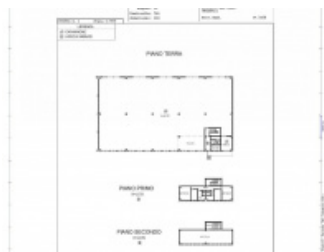
|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Superficie:        | <b>2.320mq</b>          |
| Stato:             | <b>Libero al rogito</b> |
| Classe energetica: | <b>G</b>                |

## Foto





## Planimetrie



## Posizione

Viale Maestri Del Lavoro 1, Modugno (BA)

Tipo di contratto  
**Affitto**

Prezzo dell'immobile  
**€ 14.000/mese**

Superficie  
**2.320mq**

