



**Milano**

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

📞 02796751

✉️ milano@ipi-agency.com



## Trilocale in Largo Murani 5 - Milano (MI)

Zona Città Studi | Residenziale | Cod. MI-00182

Vendita € 420.000 | 80mq

Largo Murani 5, in una delle zone più richieste di Città Studi, IPI propone in vendita trilocale di circa 80 mq, situato al primo piano di uno stabile ben curato. Attualmente configurato come ampio bilocale, l'appartamento offre ampie possibilità di personalizzazione grazie a un progetto di ristrutturazione già elaborato e a un preventivo lavori disponibile, che consentono di trasformarlo facilmente in un comodo trilocale moderno e funzionale.

L'attuale disposizione interna comprende: un ingresso su disimpegno, cucina abitabile con balcone su cortile interno, bagno finestrato, ampia camera matrimoniale, soggiorno luminoso con secondo balcone affacciato su Largo Murani e ripostiglio. Completa la proprietà cantina e solaio di pertinenza.

L'appartamento dispone di riscaldamento centralizzato e impianto di climatizzazione. La posizione è tranquilla ma strategica, a pochi passi da università, mezzi pubblici e principali servizi di ogni

genere.

Ideale sia per chi desidera personalizzare la propria nuova casa a Milano, sia come ottima soluzione d'investimento in una zona sempre più richiesta e ben collegata con il centro città.

Per informazioni e appuntamenti contattare IPI Agency - tel. 02796751 - email: milano@ipi-agency.com

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano  
Piazza Missori 2  
20122 Milano  
Tel. 02796751  
milano@ipi-agency.com  
www.ipi-agency.com

## Caratteristiche

Superficie:	<b>80mq</b>
Locali:	<b>3</b>
Camere:	<b>2</b>
Bagni:	<b>1</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>E</b>

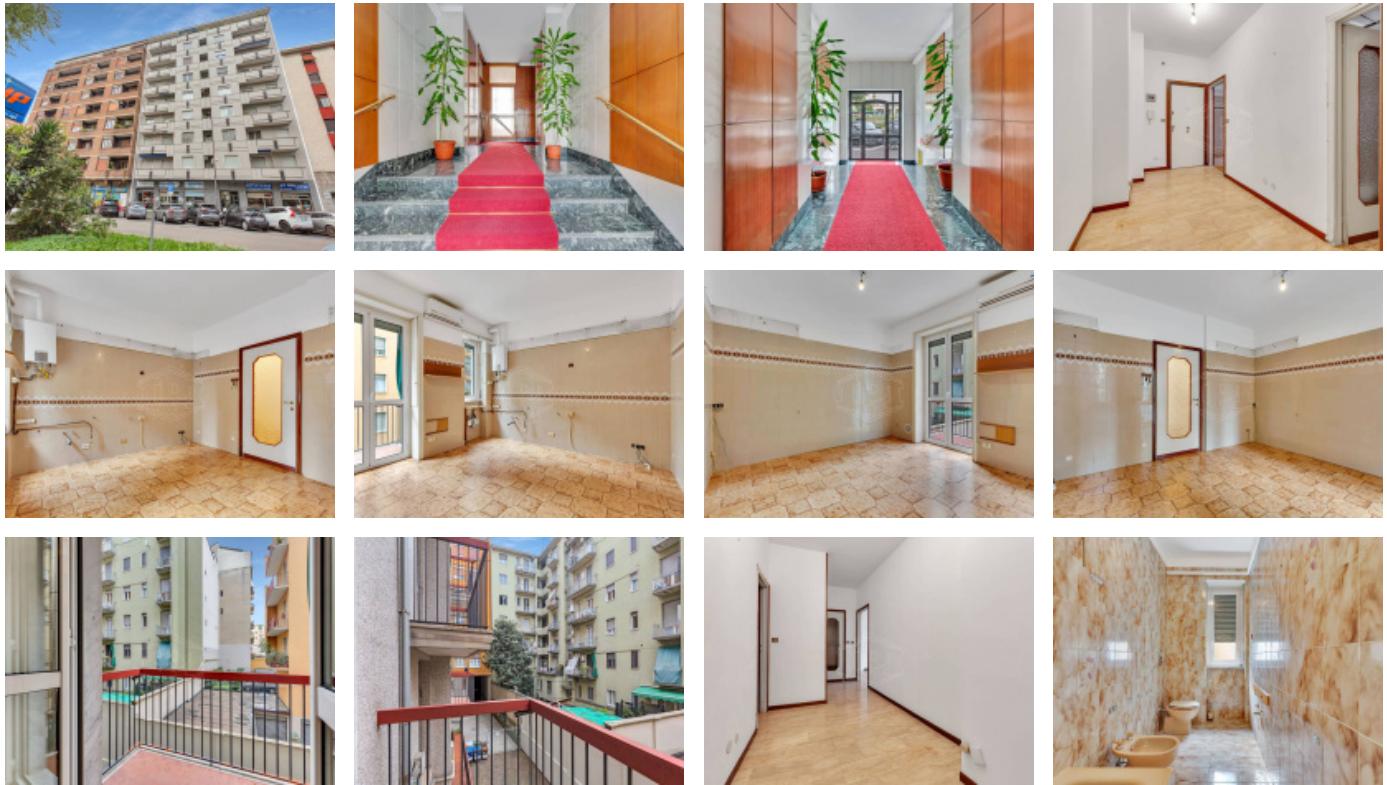
## Secondarie

**Ascensore:** Sì

**Balcone:** Presente

**Cantina:** Sì

## Foto



## Planimetrie



# Posizione

Largo Murani 5, Milano (MI)

Tipo di contratto

**Vendita**

Prezzo dell'immobile

**€ 420.000**

Superficie

**80mq**

