Torino Corporate
Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)
0116308739
torino-corporate@ipi-agency.com



Ufficio direzionale in Via Confienza 10 - Torino

Zona Centro | Corporate | Cod. TOC-17351

Affitto | 326mq

Nel cuore del centro città, alle spalle di Piazza Solferino, all'interno di un immobile direzionale di particolare pregio, con servizio di reception e guardiania, ufficio in locazione con superficie complessiva di 326 mq distribuito su due porzioni attigue. Gli spazi risultano ottimamente collegati con il trasporto pubblico, la metropolitana, e la linea dell'alta velocità trovandosi in prossimità delle stazioni di Torino Porta Susa e Torino Porta Nuova. Gli interni presentano un buon grado di efficienza e rappresentanza. Presenti pavimento flottante, raffrescamento e riscaldamento centralizzato tramite fan coils. Gli oneri accessori ammontano a 40 euro mq/anno oltre iva e salvo conguaglio.

Da oltre 50 anni, il GRUPPO IPI è sinonimo di eccellenza nel Real Estate italiano. La continua espansione del GRUPPO IPI è la testimonianza della volontà di fare la differenza, offrendo un servizio di consulenza di qualità elevata, impegnandosi in progetti rilevanti con soluzioni innovative. Il Gruppo offre, a investitori privati e istituzionali, servizi di consulenza in operazioni di

acquisizione o dismissione di singoli immobili o di portafogli immobiliari per tutte le asset class: uffici, retail, industriale e logistica, hospitality, aree da sviluppare, oltre che servizi di property scouting, conduzione di trattative, rinegoziazione contratti.

Caratteristiche

Superficie:	**326mq**
Locali:	**4**
Bagni:	**2**
Stato:	**Libero al rogito**
Classe energetica:	**Non specificato**

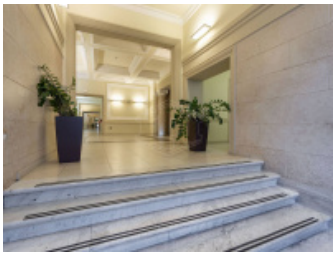
Secondarie

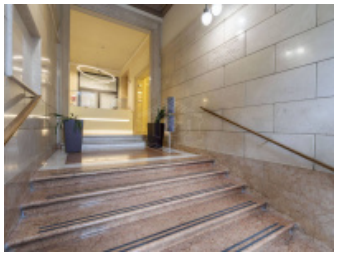
Portineria: Sì

Foto












Planimetrie



Posizione

Via Confienza 10, Torino (TO)

Tipo di contratto
Affitto

Superficie
326mq