



**Bologna**

Via dei Mille 24, 40121, Bologna (BO)

📞 051220819

✉️ bologna@ipi-agency.com



## **Trilocale in Centro, adiacenze via Lame, Bologna (BO)**

Zona Centro storico | Residenziale | Cod. BO-00350

**Vendita € 309.000 | 80mq**

**CENTRO ADIACENZE VIA LAME** - In palazzo signorile, Appartamento al 4° piano con ascensore. In ottime condizioni e luminoso. Composto da ingresso, soggiorno, cucina semi-abitabile, ampia camera matrimoniale, bagno con antibagno, ripostiglio. Nella proprietà è compresa un'ampia cantina di pertinenza di mq 15 circa. Il palazzo ha un cortile comune con posti auto condominiali. Riscaldamento a pavimento. Aria condizionata. Porta blindata e videocitofono. L'appartamento viene venduto completo di arredamento per questo è ideale anche come acquisto per uso investimento.

La zona è centrale, molto ben fornita di tutti i servizi facilmente raggiungibili. Posizione comoda per chi si deve spostare a piedi nel centro ed anche per muoversi in auto. Comodità anche ai mezzi pubblici e alla stazione.

"IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI

copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari."

## Caratteristiche

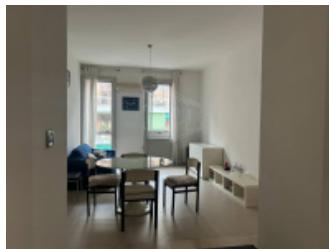
Superficie:	<b>80mq</b>
Locali:	<b>3</b>
Camere:	<b>1</b>
Bagni:	<b>1</b>
Stato:	<b>Libero al rogitto</b>
Classe energetica:	<b>E</b>

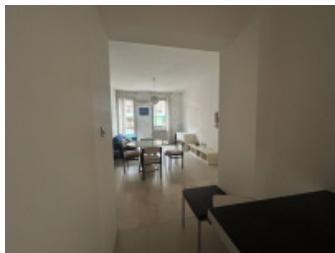
## Secondarie

**Ascensore:** Sì

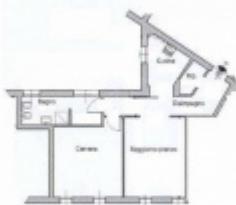
**Cantina:** Sì

## Foto





## Planimetrie



## Posizione

Via Giovanni Brugnoli, Bologna (BO)

Tipo di contratto

**Vendita**

Prezzo dell'immobile

**€ 309.000**

Superficie

**80mq**

