



## Milano Corporate

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

☎ 0289093764

✉ milano-corporate@ipi-agency.com



## Capannone industriale in Via Necchi 8-10 - Vellezzo Bellini (PV)

Zona Giovenzano | Corporate | Cod. MIC-00340

Vendita € **375.000** | 491mq

Zona Vellezzo Bellini a nord-ovest di Pavia. L'immobile produttivo è ubicato all'interno del polo industriale di Giovenzano a pochi chilometri dallo svincolo autostradale A7 – Binasco, ed è adiacente alla SP 24, alla SS 35 e alla tangenziale di Pavia.

L'unità indipendente, di altezza 7m è completamente recintata, adatta per attività logistiche, artigianali e industriali e si sviluppa su una superficie complessiva di 491 mq comprensiva di soppalco e corpo bagno appena realizzato.

**DISPONIBILE ANCHE IN LOCAZIONE.**

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano Corporate  
Piazza Missori 2, 20122, Milano (MI)  
Tel. 02 89093764  
[milano-corporate@ipi-agency.com](mailto:milano-corporate@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

## Caratteristiche

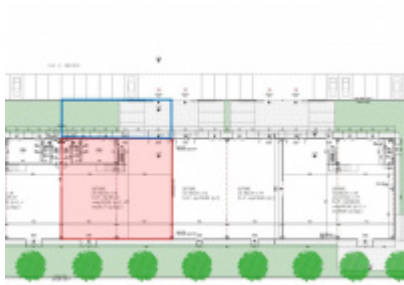
Superficie: **491mq**

---

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

Via Vittorio Necchi 10, Vellezzo Bellini

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 375.000**

Superficie  
**491mq**

