



Genova

Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121,
Genova (GE)

☎ 010542009

✉ genova@ipi-agency.com



Monocale, Vico Ferrari, Molo, Genova

Zona Centro Storico | Residenziale | Cod. GE-01419

Vendita € **130.000** | 37mq

Molo - Monocale ristrutturato e arredato, pronto da abitare.

IPI Agency propone in **Zona Expò**, a pochi passi da **Via del Molo**, **monocale di 37 mq** situato in **palazzo completamente rinnovato** e dotato di **ascensore**.

L'appartamento, **totalmente ristrutturato** con finiture moderne, è composto da:

- **Ampio ambiente unico** con zona giorno, angolo cottura e area notte ben distribuita
- **Bagno** con box doccia
- **Comodo ripostiglio**

Il monocale viene venduto **volendo completamente arredato**, pronto per essere abitato subito.

Dispone di **riscaldamento autonomo** e **spese di gestione minime**, ideale sia come **abitazione principale** che come **investimento a reddito**.

Posizione strategica, comoda ai servizi, al Porto Antico e alle principali vie di comunicazione.

Euro 130.000

Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al finanziamento.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Roberto Capecchi

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

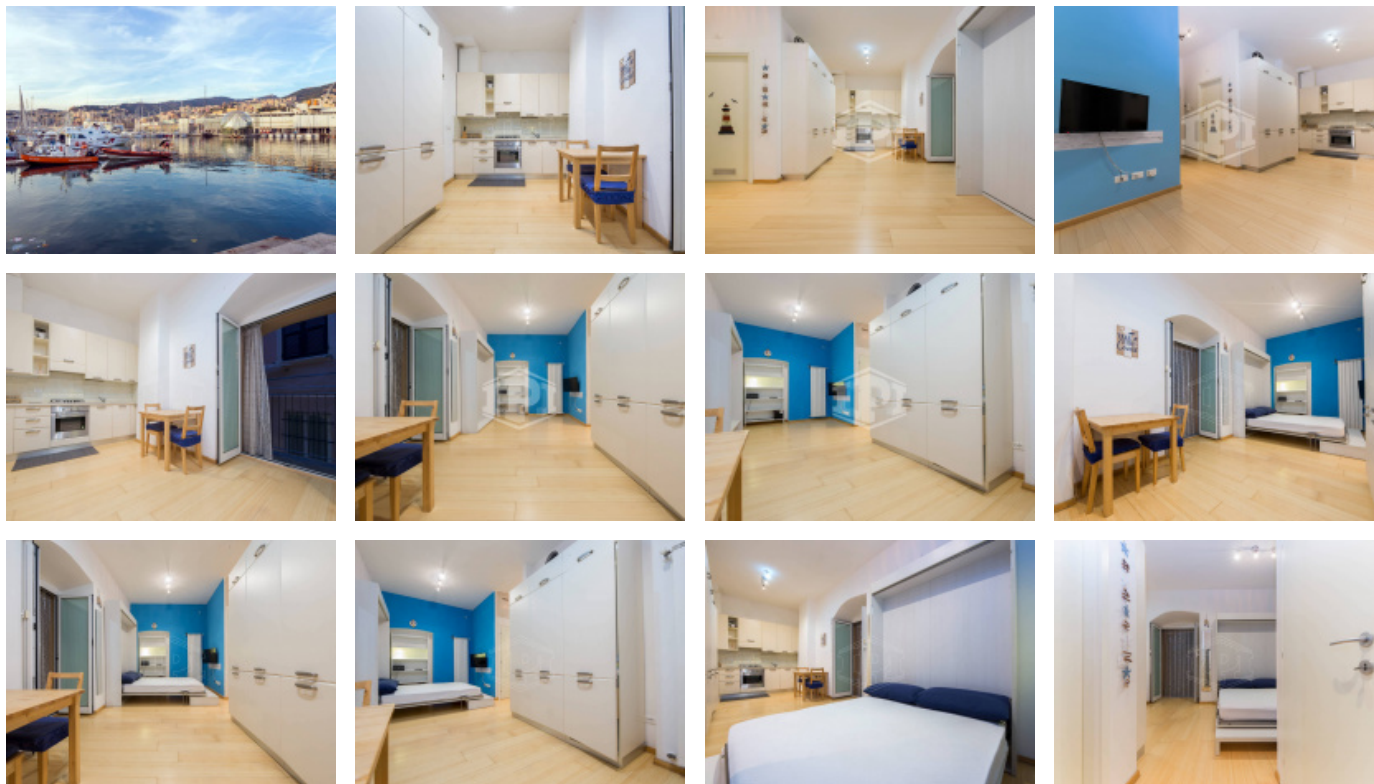
IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	37mq
Locali:	1
Camere:	1
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	F

Secondarie

Foto



Planimetrie



Posizione

Vico Ferrari, Genova (GE)

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 130.000

Superficie
37mq

