

#### Genova

Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121, Genova (GE)

**\** 010542009



## Monolocale, Vico Ferrari, Molo, Genova

Zona Centro Storico | Residenziale | Cod. GE-01419

Vendita € 139.000 | 37mq

Molo - Monolocale ristrutturato e arredato, pronto da abitare.

IPI Agency propone in **Zona Expò**, a pochi passi da **Via del Molo**, **monolocale di 37 mq** situato in **palazzo completamente rinnovato** e dotato di **ascensore**.

L'appartamento, totalmente ristrutturato con finiture moderne, è composto da:

- Ampio ambiente unico con zona giorno, angolo cottura e area notte ben distribuita
- Bagno finestrato con box doccia
- Comodo ripostiglio

Il monolocale viene venduto volendo completamente arredato, pronto per essere abitato subito.

Dispone di riscaldamento autonomo e spese di gestione minime, ideale sia come abitazione principale che come investimento a reddito.

Posizione strategica, comoda ai servizi, al Porto Antico e alle principali vie di comunicazione.

Euro 139.000

Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al finanziamento.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Roberto Capecchi

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency Via XII Ottobre 2-19° piano 16121 Genova Tel. 010 542009

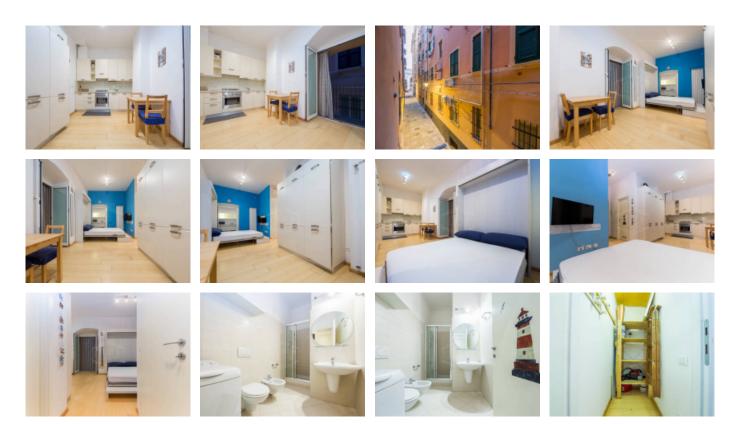
Mail: genova@ipi-agency.com

### Caratteristiche

37mq
1
1
1
Libero al rogito
F

### Secondarie

# **Foto**



# **Posizione**

Vico Ferrari 21, Genova (GE)

