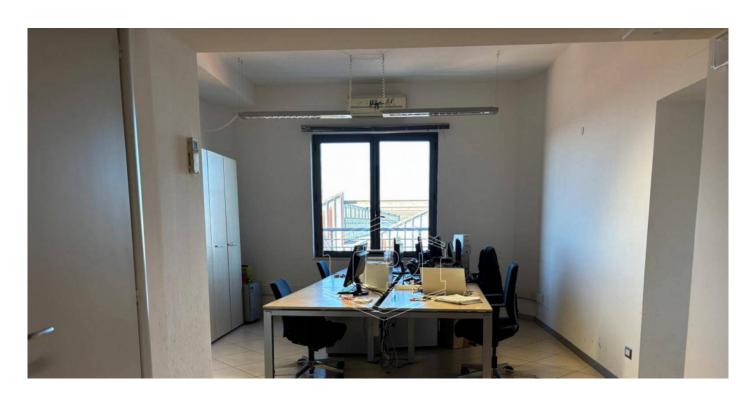


#### **Firenze**

Viale Matteotti, 60, 50132, Firenze

**\** 0550980979



### **Ufficio in Corte Sanac - Porta a Mare (PI)**

Zona Porta a mare | Corporate | Cod. FI-00044

Affitto € 1.300/mese | 110mq

PISA / PORTA A MARE – più precisamente in Corte Sanac, IPI propone in locazione un ampio ufficio situato al secondo piano con ascensore. L'immobile si trova in una zona dinamica e in costante sviluppo, a pochi minuti dal centro di Pisa.

L'ufficio, di circa 110 mq, è suddiviso in quattro ampi locali. Le grandi finestre garantiscono ambienti luminosi e confortevoli.

L'unità sarà disponibile da gennaio 2026.

Corte Sanac è ottimamente collegata sia al centro cittadino sia alle principali arterie stradali (superstrada FI-PI-LI e tangenziale), assicurando accessibilità e ampia disponibilità di parcheggi nelle immediate vicinanze. La zona ospita numerose attività commerciali e professionali, rendendola vivace e ben frequentata durante l'intera giornata lavorativa.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI

copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio. IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Firenze Viale Matteotti 60 50132 Firenze Tel. 055 0980979 firenze@ipi-agency.com www.ipi-agency.com

#### Caratteristiche

Superficie:	110mq
Locali:	4
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogito

## **Foto**





















# **Planimetrie**



# **Posizione**

Corte Sanac snc, Pisa (PI)

