



**Firenze**

Viale Matteotti, 60, 50132, Firenze

☎ 0550980979

✉ [firenze@ipi-agency.com](mailto:firenze@ipi-agency.com)



## Ufficio in Corte Sanac - Porta a Mare (PI)

Zona Porta a mare | Corporate | Cod. FI-00044

Affitto € **1.000/mese** | 110mq

PISA / PORTA A MARE – più precisamente in Corte Sanac, IPI propone in locazione un ampio ufficio situato al secondo piano con ascensore. L'immobile si trova in una zona dinamica e in costante sviluppo, a pochi minuti dal centro di Pisa.

L'ufficio, di circa 110 mq, è suddiviso in quattro ampi locali arredati. Le grandi finestre garantiscono ambienti luminosi e confortevoli.

L'unità sarà disponibile da gennaio 2026.

Corte Sanac è ottimamente collegata sia al centro cittadino sia alle principali arterie stradali (superstrada FI-PI-LI e tangenziale), assicurando accessibilità e ampia disponibilità di parcheggi nelle immediate vicinanze. La zona ospita numerose attività commerciali e professionali, rendendola vivace e ben frequentata durante l'intera giornata lavorativa.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI

copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio. IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

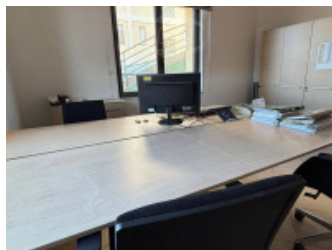
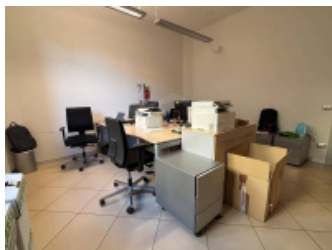
Filiale di Firenze  
Viale Matteotti 60  
50132 Firenze  
Tel. 055 0980979  
[firenze@ipi-agency.com](mailto:firenze@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

## Caratteristiche

Superficie:	<b>110mq</b>
Locali:	<b>4</b>
Bagni:	<b>1</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>

## Foto





## Planimetrie



## Posizione

Corte Sanac snc, Pisa (PI)

Tipo di contratto  
**Affitto**

Prezzo dell'immobile  
**€ 1.000/mese**

Superficie  
**110mq**

