



## Milano Corporate

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

📞 0289093764

✉️ milano-corporate@ipi-agency.com



## Ufficio in Via Valassina 24 - Milano (MI)

Zona Maciachini | Corporate | Cod. MIC-00354

Affitto € 2.500/mese | 120mq

Valassina, 24

Palazzina costruita negli anni 60, ottimamente servita da mezzi pubblici di superficie e dalla metropolitana linea 3 MM Maciachini.

Lo stabile è stato recentemente ristrutturato nelle parti comuni, compresa la facciata i serramenti e i sistemi oscuranti.

Composto da sei piani fuori terra con destinazione d'uso a uffici e negozio al piano terra e interrato.

Dotato di due impianti ascensore con il relativo vano scala.

Caratterizzato da un grande cortile privato in parte a verde e con posti auto di pertinenza delle unità.

Nuovi sia l'impianto di riscaldamento che condizionamento centralizzati.

Unità:

Ufficio di 4 locali + doppi servizi al piano 5° completamente ristrutturato e condizionato. Impianti a norma.

Possibilità box/posto auto.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano Corporate  
Piazza Missori 2  
20122 Milano (MI)  
Tel. 0289093764  
[milano-corporate@ipi-agency.com](mailto:milano-corporate@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

## Caratteristiche

Superficie: **120mq**

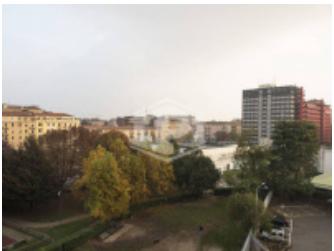
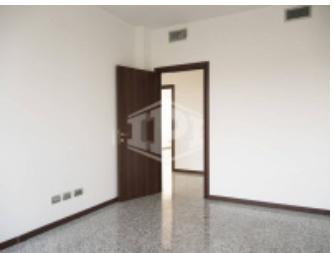
Locali: **4**

Bagni: **2**

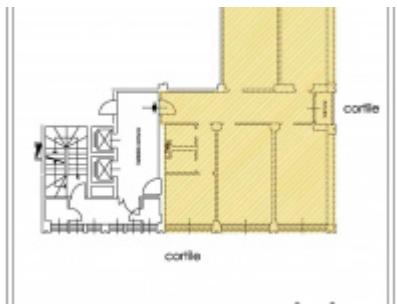
Classe energetica: **F**

## Foto





## Planimetrie



## Posizione

Via Valassina 24, Milano (MI)

Tipo di contratto

**Affitto**

Prezzo dell'immobile

**€ 2.500/mese**

Superficie

**120mq**

