



## Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ [napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)



## Quadrilocale in Via Terracina 127, Napoli (NA)

Zona Fuorigrotta | Residenziale | Cod. NA-17591

Vendita € **285.000** | 90mq

FUORIGROTTA – In Via Terracina, all'interno di un parco privato tranquillo e ordinato, IPI AGENCY, propone in vendita un ampio quadrilocale ideale per famiglie, completo di posto auto. L'appartamento accoglie con un comodo ingresso in disimpegno che conduce a un salone spazioso, perfetto come zona living per la vita quotidiana, con una cucina abitabile molto grande, ideale per i momenti in famiglia.

La zona notte comprende due camere matrimoniali – una delle quali dotata di ripostiglio con possibilità di realizzare una cabina armadio – oltre al bagno principale.

Gli ambienti sono ben distribuiti e le condizioni interne buone, consentendo di vivere la casa da subito in piena comodità.

Il parco, silenzioso e riservato, rappresenta un ambiente sicuro e piacevole, mentre la posizione offre un grande vantaggio: nelle immediate vicinanze si trovano numerose strutture ricreative e sportive come Virgin Active, Cinema The Space, Edenlandia, Zoo, Piscina Scandone, Palapartenope, Palazzetto dello Sport e la Mostra d'Oltremare, oltre all'Ospedale San Paolo.

Ottimi i collegamenti: Metro Linea 2 (zona ex Base Nato) a meno di 1 km, Cumana e fermate autobus raggiungibili a piedi, nonché i vicini svincoli della Tangenziale di Agnano (2,5 km) e Fuorigrotta (2,7 km).

Una soluzione perfetta per famiglie che cercano spazi ampi, comfort, sicurezza e tutti i servizi principali a portata di mano!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli  
Via San Giacomo 30  
80133 Napoli  
Tel. 08118677090  
WhatsApp 3421290931  
[napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

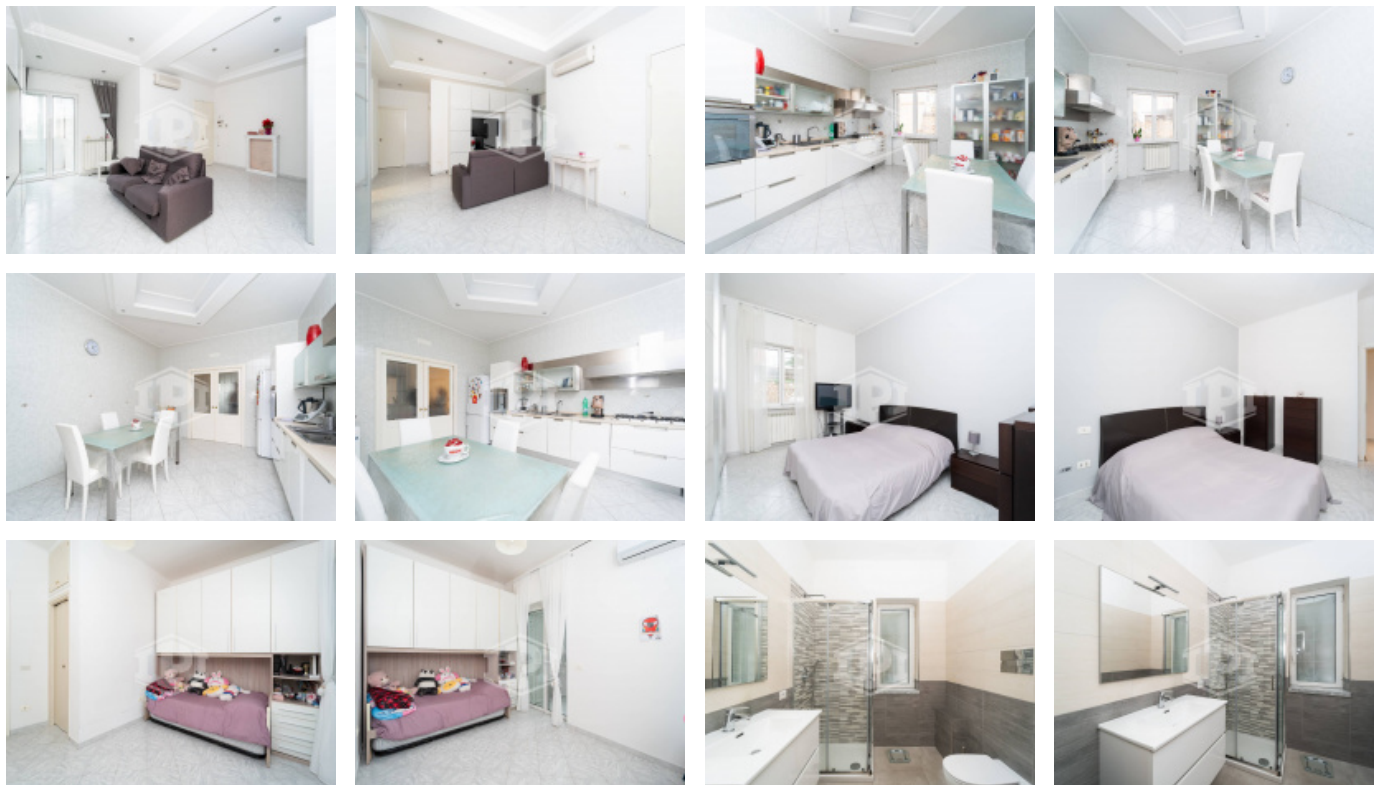
## Caratteristiche

Superficie:	<b>90mq</b>
Locali:	<b>4</b>
Camere:	<b>2</b>
Bagni:	<b>1</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>G</b>

## Secondarie

<b>Ascensore:</b> Sì	<b>Balcone:</b> Presente
<b>Posto auto:</b> Scoperto	

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

Via Terracina 127, Napoli (NA)

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 285.000**

Superficie  
**90mq**

