

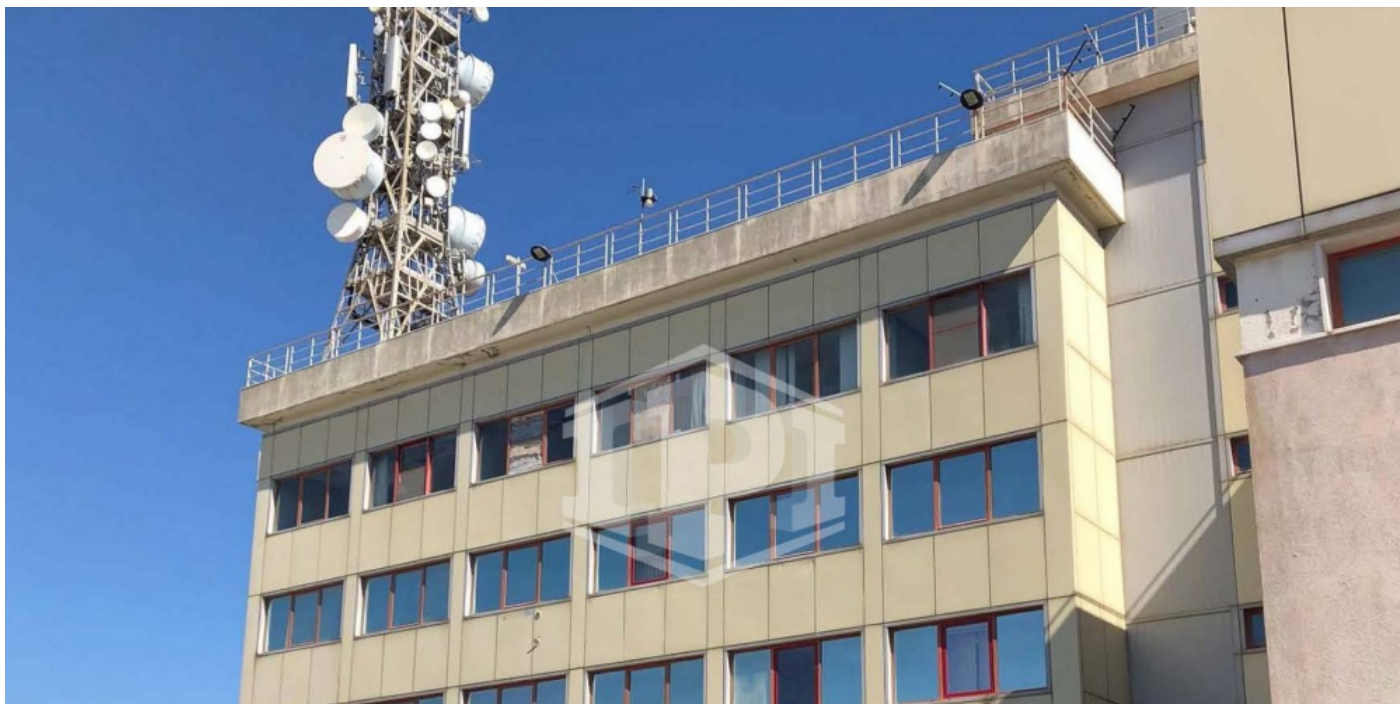


**Bari**

Via Orfeo Mazzitelli 158, 70124, Bari (BA)

☎ 0809179535

✉ [bari@ipi-agency.com](mailto:bari@ipi-agency.com)



## **Complesso immobiliare sito in Via Della Lacina 62 - Catanzaro (CZ)**

Zona Cava | Residenziale | Cod. BA-00126

Vendita **€ 850.000** | 2800mq

IPI AGENCY vende a Catanzaro in Via Della Lacina, COMPLESSO IMMOBILIARE A REDDITO COMPOSTO DA UFFICI, MAGAZZINO E LOCALI ACCESSORI.

In posizione strategica, facilmente raggiungibile dai comuni limitrofi, il complesso immobiliare, è composto da uffici, magazzino, locali accessori pertinenziali con annessa area di pertinenza, il tutto costruito su un lotto di terreno di ampia superficie.

L'immobile di circa 2800 mq, è stato recentemente ristrutturato.

Tra le caratteristiche di questo immobile, si contraddistingue la sua versatilità sotto il profilo della destinazione d'uso.

IMMOBILE A REDDITO. CANONE ANNUO: € 48.000,00.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Bari  
Via Orfeo Mazzitelli 158  
70124 Bari  
Tel. 080/9179535  
[bari@ipi-agency.com](mailto:bari@ipi-agency.com)  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

## Caratteristiche

Superficie:	<b>2.800mq</b>
Locali:	<b>10</b>
Stato:	<b>Dato in locazione</b>
Classe energetica:	<b>G</b>

## Secondarie

**Ascensore:** Sì

## Foto



## Posizione

Via Della Lacina 62, Catanzaro

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 850.000**

Superficie  
**2.800mq**

