

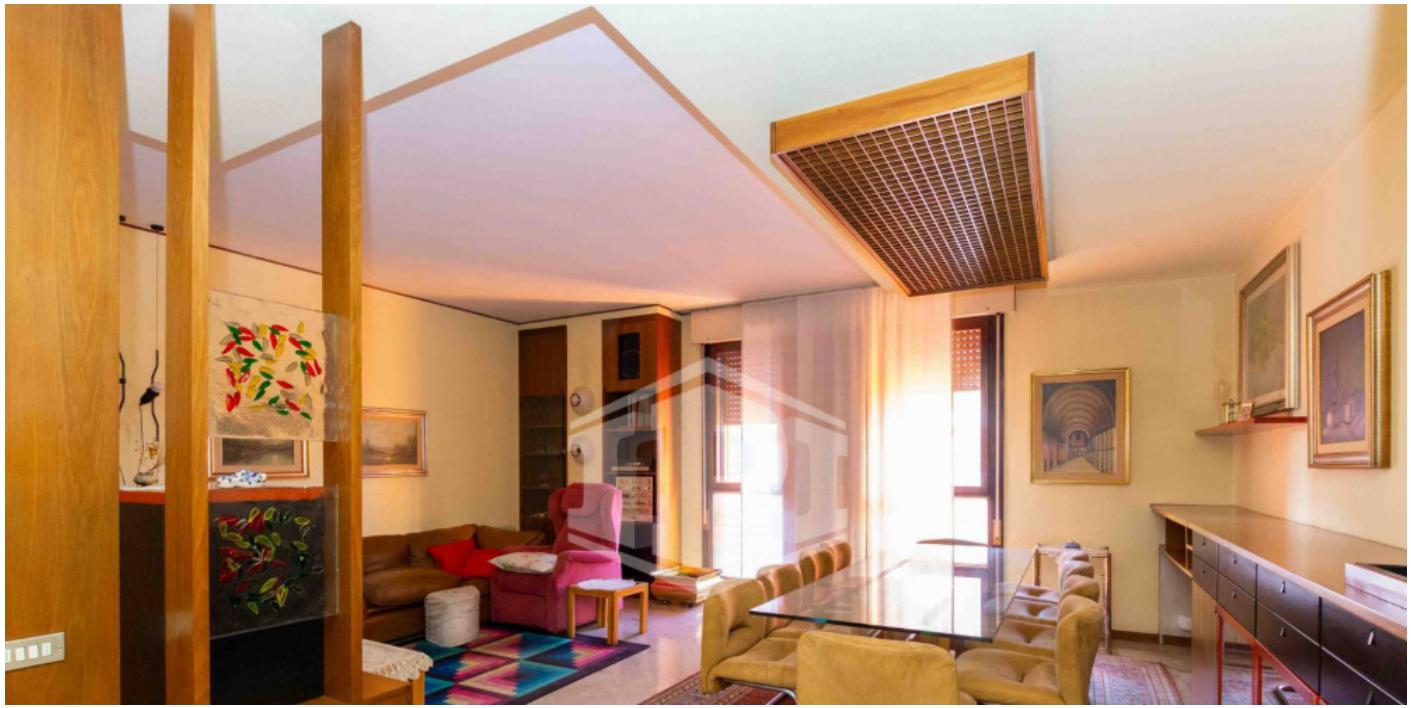


Padova

Galleria Europa 4, 35137, Padova (PD)

📞 0492611115

✉️ padova@ipi-agency.com



Padova - Piazza De Gasperi appartamento di 180 mq

Residenziale | Cod. PD-00371

Vendita € 365.000 | 180mq

Padova - Zona Piazza De Gasperi

In posizione centrale e strategica, comoda a tutti i servizi, ai mezzi pubblici e alle principali vie di comunicazione, proponiamo in vendita elegante appartamento di ampia metratura, circa 180 mq , situato al sesto piano di un condominio signorile dotato di ascensore.

L'immobile si distingue per gli spazi generosi e la luminosità degli ambienti. L'ingresso introduce in una splendida zona giorno open space composta da salotto e sala da pranzo, perfetti per chi desidera vivere la casa in modo conviviale e moderno. A completare la parte living troviamo una cucina abitabile molto ampia, ideale per famiglie o per chi ama cucinare, e un comodo studio.

La zona notte è composta da tre camere da letto dalle generose metrature, da due bagni, un disimpegno molto spazioso. E' presente anche un poggiolo tutto verandato , fruibile in ogni stagione, che aggiunge un ulteriore spazio vivibile.

L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento centralizzato con termoconvettori, garantendo confort in ogni stagione.

Al piano sotto strada completa la proprietà un garage di pertinenza.

Il condominio ha recentemente usufruito del Bonus 110 , con interventi significativi di miglioramento e riqualificazione.

Soluzione ideale per chi cerca comodità, spazi ampi e qualità, in una delle zone più pratiche e servite del centro di Padova.

Potrebbe essere ideale anche per chi cerca un immobile da investimento da mettere a reddito, visto gli ampi spazi e la posizione ottima , potrebbe essere locato a studenti.

Caratteristiche

Superficie:	180mq
Locali:	5
Camere:	4
Bagni:	2
Classe energetica:	B

Secondarie

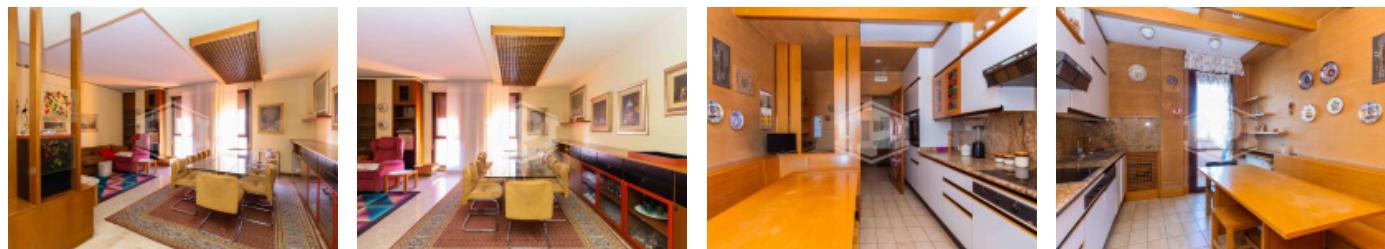
Ascensore: Sì

Balcone: Presente

Portineria: Sì

Box: Singolo

Foto





Planimetrie



Posizione

Piazza De Gasperi 50, Padova (PD)

Tipo di contratto

Vendita

Prezzo dell'immobile

€ 365.000

Superficie

180mq

