



Genova

Via XII Ottobre 2, 19mo piano, 16121,
Genova (GE)

📞 010542009

✉️ genova@ipi-agency.com



Appartamento, Via Capolungo, Genova, GE

Zona Nervi | Residenziale | Cod. GE-01421

Affitto € 1.000/mese | 79mq

Genova Nervi, Eden, Via Capolungo

IPI Agency propone in affitto all'interno dell'esclusivo **complesso Eden**, elegante residenza immersa nel verde di **Via Capolungo**, appartamento di **79 m²**, completamente arredato e in ottime condizioni.

L'immobile si compone di **ampio soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ripostiglio**. Incluso posto auto.

Il **Residence Eden** è uno dei contesti più prestigiosi di **Nervi**, ex albergo storico di fine '800 oggi trasformato in residenza privata di charme, dotata di **ampio parco condominiale, piscina, servizio di portineria** e affacci suggestivi sul mare e sui Parchi di Nervi.

Una soluzione di alto livello, ideale per chi desidera vivere in un ambiente **esclusivo, tranquillo e circondato dalla bellezza del mare e del verde.**

Disponibile da subito.

Contratto transitorio 12 /18 mesi

Canone Euro 1.000 + Euro 400 c.a. spese amm.ne

Richieste referenze verificabili

Grazie alla collaborazione con professionisti del settore, offriamo ai nostri clienti un servizio di consulenza dedicato per individuare le migliori soluzioni di mutuo e facilitare l'accesso al finanziamento.

IPI Genova Agency tel. 010 542009 www.ipi-agency.com Funzionario Flavio Napolitano

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Firenze, Bologna, Padova, Roma, Bari e Napoli.

IPI Genova Agency
Via XII Ottobre 2-19° piano
16121 Genova
Tel. 010 542009
Mail: genova@ipi-agency.com

Caratteristiche

Superficie:	79mq
Locali:	2
Camere:	1
Bagni:	1
Stato:	Libero al rogitto
Classe energetica:	G

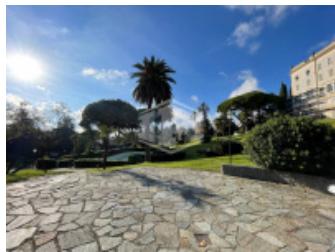
Secondarie

Ascensore: Sì

Posto auto: Scoperto

Portineria: Sì

Foto



Posizione

Via Capolungo, Genova (GE)

Tipo di contratto

Affitto

Prezzo dell'immobile

€ 1.000/mese

Superficie

79mq

