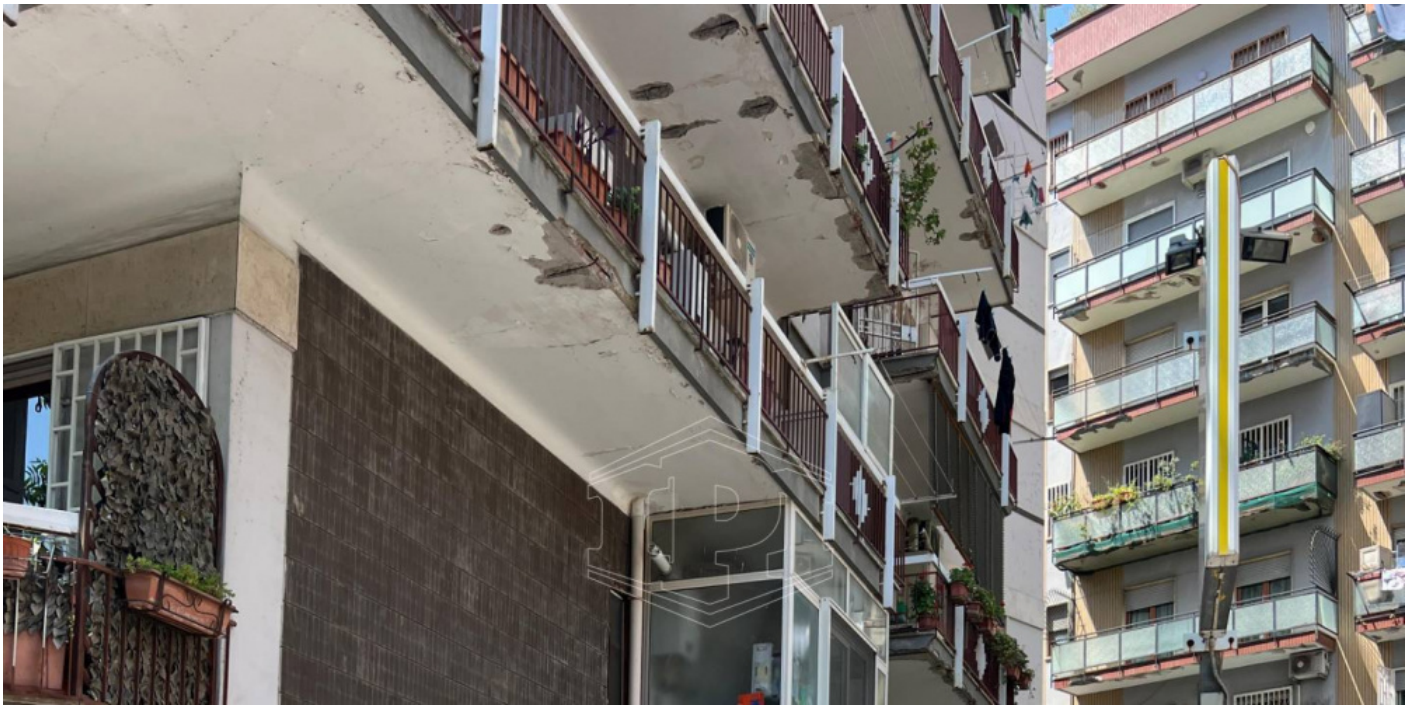
Napoli
Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)
08118677090
napoli@ipi-agency.com



Locale in Via San Giacomo dei Capri 63, Napoli (NA)

Zona Rione Alto | Corporate | Cod. NA-17554

Affitto **€ 1.300/mese** | 150mq

RIONE ALTO - IPI AGENCY propone in locazione locale di circa 150 mq in buone condizioni interne, situato in Via San Giacomo dei Capri, zona residenziale e ben collegata, facilmente raggiungibile sia in auto che con i mezzi pubblici.

Superficie: 150 mq
Stato interno: Buono
Categoria catastale: C/6 – autorimessa/deposito

Caratteristiche principali:
• Ampio spazio interno, adatto a uso rimessa, deposito o magazzino
• Ingresso comodo anche per mezzi di medie dimensioni
• Spazio ideale per attività logistiche, di stoccaggio o rimessaggio
• Contesto tranquillo, facilmente accessibile

• Disponibilità immediata

Categoria C/6 – cosa significa:

Il locale è accatastato come C/6, destinazione d'uso per autorimesse, box, rimesse e depositi non aperti al pubblico.
Sono consentiti utilizzi come:
• Parcheggio o ricovero veicoli
• Deposito attrezzature o materiali
• Magazzino interno (senza accesso clienti)

Non c'è possibilità di cambio di destinazione d'uso.

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli
Via San Giacomo 30
80133 Napoli
Tel. 08118677090
WhatsApp 3421290931
napoli@ipi-agency.com
www.ipi-agency.com

Locale in affitto Napoli, Locale deposito Vomero, Magazzino 150 mq Napoli, Affitto C/6 Napoli, Autorimessa in affitto, Locale uso deposito Napoli, Affitto locali Vomero Arenella

Caratteristiche

Superficie:	**150mq**
Locali:	**2**
Bagni:	**1**

Classe energetica: **G**

Secondarie

Vetrine: 1

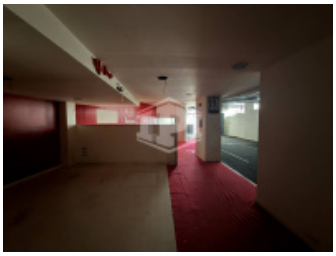
Foto











Planimetrie



Posizione

Via San Giacomo Dei Capri 63, Napoli (NA)

Tipo di contratto
Affitto

Prezzo dell'immobile
€ 1.300/mese

Superficie
150mq