



## Napoli

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

☎ 08118677090

✉ [napoli@ipi-agency.com](mailto:napoli@ipi-agency.com)



## Ufficio Centro Direzionale Napoli, Isola C/2, Napoli (NA)

Zona Centro Direzionale | Corporate | Cod. NA-17595

Affitto € 800/mese | 50mq

NAPOLI CENTRO DIREZIONALE - IPI AGENCY propone in locazione, nel Centro Direzionale di Napoli -Isola C 2- immobile asd uso studio di circa 50 mq in una graziosa palazzina nelle vicinanze della camera di commercio e adiacente alla metropolitana.

La soluzione si presenta in buone condizioni interne, perfetta per chi desidera un ambiente professionale e funzionale.

Lo studio/ufficio si trova al 4° piano di un complesso di soli uffici e gode di una posizione privilegiata, facilmente raggiungibile con mezzi pubblici e facilità di parcheggio in zona.

Con una superficie totale di circa 50 metri quadrati, la soluzione è composta da due locali separati da muri, offrendo la possibilità di creare uno spazio di lavoro più privato e un bagno.

Nell'edificio è presente una portineria, che garantisce la sicurezza del complesso e offre un servizio di accoglienza e assistenza ai visitatori.

Il riscaldamento è centralizzato garantendo un ambiente sempre caldo e confortevole anche nei mesi più freddi.

In sintesi, questo immobile offre un'ottima opportunità per chi cerca un ambiente professionale, funzionale e ben collegato nel cuore della città di Napoli!

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli  
Via San Giacomo 30  
80133 Napoli  
Tel. 08118677090  
WhatsApp 3421290931  
napoli@ipi-agency.com  
[www.ipi-agency.com](http://www.ipi-agency.com)

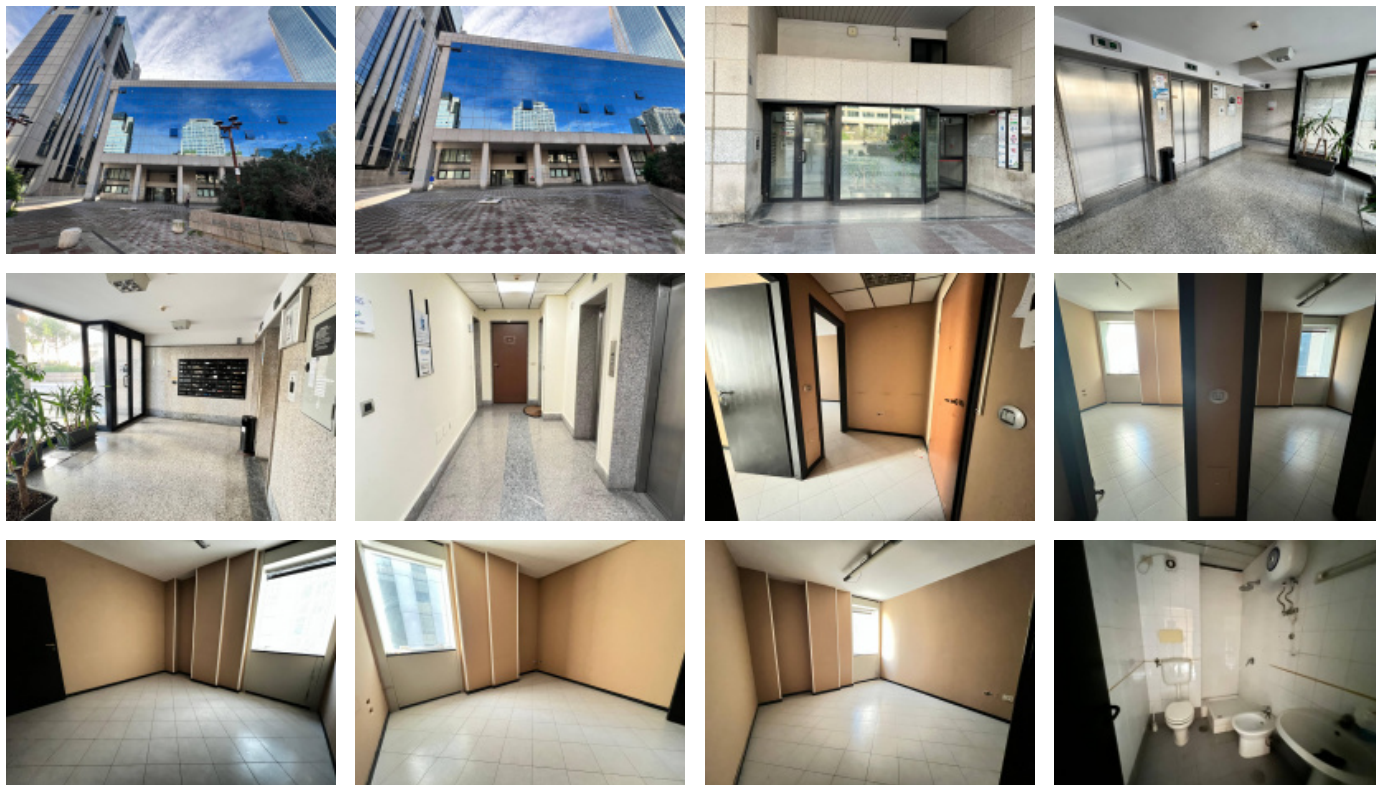
## Caratteristiche

Superficie:	<b>50mq</b>
Locali:	<b>2</b>
Bagni:	<b>1</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>G</b>

## Secondarie

<b>Soffitta:</b> Sì	<b>Portineria:</b> Sì
<b>Attività consentite:</b> Altre attività	

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

Via Giovanni Porzio 4, Napoli (NA)

Tipo di contratto  
**Affitto**

Prezzo dell'immobile  
**€ 800/mese**

Superficie  
**50mq**

