



**Torino**

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

☎ 011 6308907

✉ torino@ipi-agency.com



## Trilocale in Strada Antegnasco, Pecetto Torinese (TO)

Zona Eremo | Residenziale | Cod. TO-13110

Vendita € 140.000 | 93mq

Appartamento in quadrifamiliare di 93 mq composto da: ingresso, tinello con cucinino, due ampie camere, bagno e balcone. Completano la proprietà il box auto di 24 mq e due cantine.

I pavimenti sono in graniglia, gli infissi esterni sono in legno e vetro doppio, l'oscuramento è ottenuto da tapparelle.

Il riscaldamento è autonomo a metano.

L'alloggio è sito al primo piano, ha esposizione est-ovest con una bellissima vista sul verde della collina e sulle montagne e si presenta allo stato originale. La palazzina è un piccolo contesto degli anni '60, senza spese condominiali.

Strada Antegnasco è una traversa di Strada Eremo, zona residenziale signorile immersa nel verde della collina.

Nelle immediate vicinanze:

- 450 mt da supermercato;
- 550 mt da bar/tabacchi;
- 850 mt da ufficio postale;
- 1,3 km da scuola primaria Nino Costa e 1,4 km da scuola media Don Milani.

## Caratteristiche

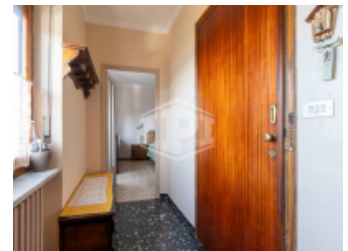
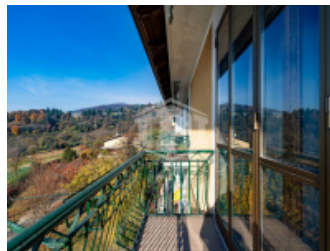
|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| Superficie:        | 93mq             |
| Locali:            | 3                |
| Camere:            | 2                |
| Bagni:             | 1                |
| Stato:             | Libero al rogito |
| Classe energetica: | G                |

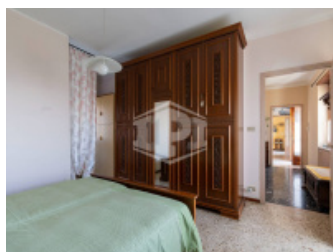
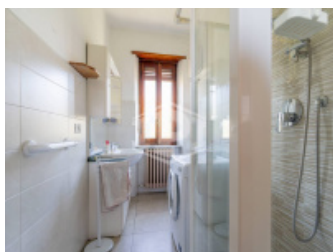
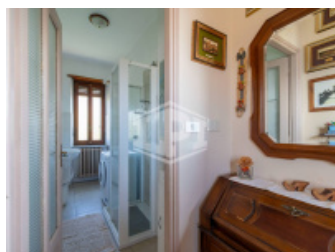
## Secondarie

**Balcone:** Presente

**Box:** Singolo

## Foto





## Planimetrie



## Posizione

Strada Antegnasco 18, Pecetto Torinese (TO)

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
**€ 140.000**

Superficie  
**93mq**

