



## Milano

Piazza Missori, 2, 20122, Milano (MI)

02796751

milano@ipi-agency.com



## Bilocale in Via Milesi 4 - Milano (MI)

Zona Città Studi | Residenziale | Cod. MI-00183

Affitto € 950/mese | 46mq

Città Studi, Via Milesi 4, IPI propone in locazione bilocale arredato di 46 mq, situato al settimo piano di un edificio con ascensore e servizio di portineria full-time. L'appartamento, molto luminoso, è composto da un ingresso su disimpegno, un ampio soggiorno con cucina a vista, un bagno finestrato con doccia e una spaziosa camera matrimoniale. Completa la proprietà un balcone verandato, accessibile sia dalla camera che dalla cucina, ideale per momenti di relax all'aperto. L'immobile è climatizzato e dotato di riscaldamento centralizzato, garantendo il massimo comfort durante tutto l'anno. Contratto transitorio, ideale per studenti o professionisti in cerca di un'opzione senza vincoli.

Zona ottimamente servita, a pochi passi dall'Università Politecnico di Milano e all'Istituto Besta. La posizione è ben collegata con i mezzi pubblici: a soli 5 minuti a piedi dalla fermata della metropolitana linea Blu (M4) che offre una comoda connessione con l'aeroporto di Linate e con San Babila. Inoltre, sono facilmente raggiungibili diverse fermate di tram e bus, che assicurano

spostamenti rapidi in tutta la città. Canone mensile € 1.100,00, incluse spese.

Per informazioni e appuntamenti contattare IPI Agency - tel. 02796751 - email: milano@ipi-agency.com

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari.

Filiale di Milano  
Piazza Missori 2  
20122 Milano  
Tel. 02796751  
milano@ipi-agency.com  
www.ipi-agency.com

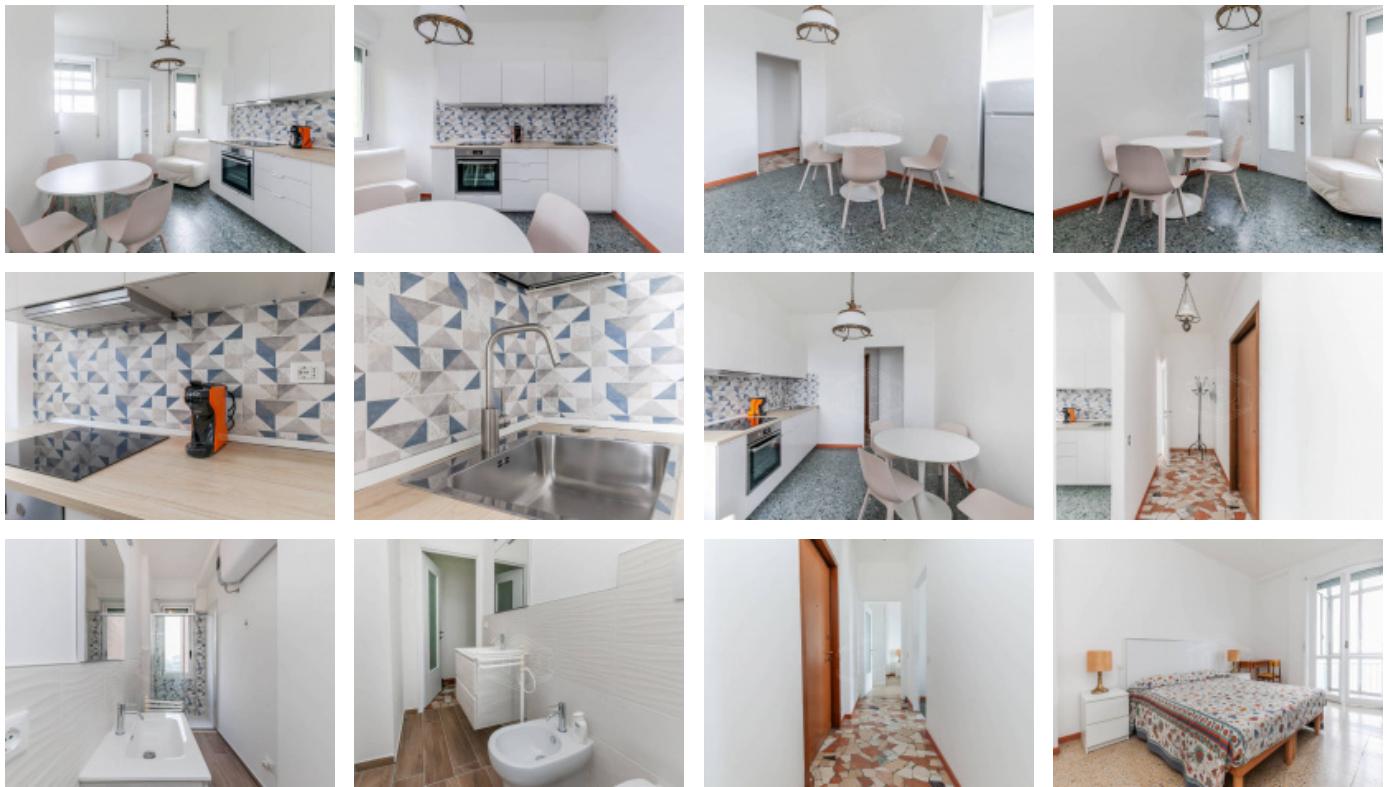
## Caratteristiche

Superficie:	<b>46mq</b>
Locali:	<b>2</b>
Camere:	<b>1</b>
Bagni:	<b>1</b>
Stato:	<b>Libero al rogito</b>
Classe energetica:	<b>F</b>

## Secondarie

<b>Ascensore:</b> Sì	<b>Balcone:</b> Presente
<b>Portineria:</b> Sì	

## Foto



## Planimetrie



## Posizione

Via Milesi 4, Milano (MI)

**Tipo di contratto**

**Affitto**

**Prezzo dell'immobile**

**€ 950/mese**

**Superficie**

**46mq**

