



**Napoli**

Via San Giacomo 30, 80133, Napoli (NA)

📞 08118677090

✉️ napoli@ipi-agency.com



## **Bilocale arredato in Via Duomo 305, Napoli (NA)**

Zona Centro | Residenziale | Cod. NA-17605

**Affitto € 1.300/mese | 50mq**

NAPOLI CENTRO - In Via Duomo, all'interno di un bellissimo palazzo signorile con servizio di portierato, proponiamo in locazione, ad un primo piano servito da ascensore, un appartamento di circa 45 mq. L'immobile si compone di un ingresso in living con cucina dotata di tutti gli elettrodomestici ed un divano letto; la zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale con ampio armadio e stipetto aereo. Completa un disimpegno con vano lavatrice e un confortevole bagno con doccia. L'immobile si presenta in ottimo manutentivo ed è dotato di impianto di riscaldamento con caldaia ed impianto di condizionamento. Gode di una posizione eccellente, a pochi passi dai principali luoghi storici di interesse turistico: a 100 mt dalla Stazione "Duomo" della Linea 1 della Metropolitana di Napoli. Immerso nel vivace centro storico, la zona è ricca di trattorie, bar, locali con musica dal vivo e negozi tipici napoletani.

L'appartamento viene locato già completo di arredamento, divano letto ed elettrodomestici unicamente per uso transitorio a lavoratori e/o trasfertisti per un minimo di 12 mesi fino ad un max di 24 mesi (uso foresteria).

IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari

Filiale di Napoli  
Via San Giacomo 30  
80133 Napoli  
Tel. 08118677090  
WhatsApp 3421290931  
napoli@ipi-agency.com  
www.ipi-agency.com

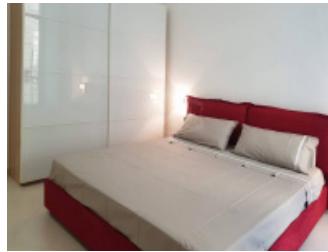
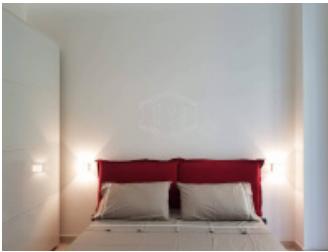
## Caratteristiche

Superficie:	<b>50mq</b>
Locali:	<b>2</b>
Camere:	<b>1</b>
Bagni:	<b>1</b>
Classe energetica:	<b>E</b>

## Secondarie

<b>Ascensore:</b> Sì	<b>Balcone:</b> Presente
<b>Portineria:</b> Sì	

## Foto



FILIALE DI NAPOLI  
Via San Giacomo 30 - 80133 Napoli  
T. 081 18677090  
napoli@ipi-agency.com



## Planimetrie



## Posizione

Via Duomo 305, Napoli (NA)

**Tipo di contratto**

**Affitto**

**Prezzo dell'immobile**

**€ 1.300/mese**

**Superficie**

**50mq**

