



Frazionamenti e cantieri

Via Nizza 262/59, 10126, Torino (TO)

📞 0116308739

✉️ fcitalia@ipi-agency.com



## Appartamento signorile in Corso Giovanni Lanza, 80 - Torino

Zona Crimea | Frazionamenti e cantieri | Cod. FRC-17192

Vendita € 890.000 | 200mq

Crimea Corso Giovanni Lanza. In una delle zone più ricercate e residenziali di Torino, proponiamo in stabile d'epoca di quattro piani con ascensore, signorile pentalocale di circa 200 metri quadri, in buone condizioni, situato al terzo piano. L'appartamento, molto silenzioso, è composto da un ampio salone con zona studio, quattro camere, cucina abitabile, doppi servizi e ripostiglio. Gli ambienti, grazie alla tripla esposizione, risultano essere molto luminosi e godono di una splendida vista sulla collina.

Predisposizione per l'aria condizionata. Riscaldamento centralizzato.

Completa la proprietà una cantina al piano interrato.

Possibilità di acquisto box auto doppio ubicato nelle vicinanze.

Da oltre 50 anni, il GRUPPO IPI è sinonimo di eccellenza nel Real Estate italiano. La continua espansione del GRUPPO IPI è la testimonianza della volontà di fare la differenza, offrendo un servizio di consulenza di qualità elevata, impegnandosi in progetti rilevanti con soluzioni

innovative. Il Gruppo offre, a investitori privati e istituzionali, servizi di consulenza in operazioni di acquisizione o dismissione di singoli immobili o di portafogli immobiliari per tutte le asset class: uffici, retail, industriale e logistica, hospitality, aree da sviluppare, oltre che servizi di property scouting, conduzione di trattative, rinegoziazione contratti.

## Caratteristiche

Superficie:	<b>200mq</b>
Locali:	<b>5</b>
Camere:	<b>5</b>
Bagni:	<b>2</b>
Stato:	<b>Libero al rogitto</b>
Classe energetica:	<b>Non specificato</b>

## Secondarie

<b>Ascensore:</b> Sì	<b>Balcone:</b> Presente
<b>Cantina:</b> Sì	

## Foto





## Planimetrie



## Posizione

Corso Giovanni Lanza 80, Torino (TO)

Tipo di contratto  
**Vendita**

Prezzo dell'immobile  
€ 890.000

Superficie  
200mq

