



Bologna

Via dei Mille 24, 40121, Bologna (BO)

☎ 051220819

✉ bologna@ipi-agency.com



Monocale Via XX Settembre, Cervia Centro, Quadrilatero

Zona Cervia Centro | Residenziale | Cod. BO-00354

Vendita € **139.000** | 69mq

CERVIA CENTRO - All'interno dello storico complesso denominato Quadrilatero, APPARTAMENTO sito al primo piano, costituito da ampio locale open-space oltre a soffitta sovrastante, della stessa ampiezza dell'abitazione, attualmente accessibile dalla scala condominiale. Lo stato conservativo è da ristrutturare integralmente. Immobile ideale anche per investimento.

L'ubicazione nel cuore del centro storico di Cervia offre la comodità di tutti i servizi a portata di mano e la vicinanza al mare. A circa 800 metri si trovano le spiagge con gli stabilimenti balneari. L'immobile è raggiungibile dalla vicina stazione ferroviaria, è servito dai trasporti pubblici e in zona si trovano parcheggi pubblici. Cervia è una località balneare rinomata e una cittadina molto vivace e frequentata durante tutto l'anno, ricca di servizi, attrazioni turistico-culturali e bellezze storiche e naturali semplici da raggiungere.

"IPI è un gruppo specializzato nella consulenza e nei servizi immobiliari a investitori e operatori istituzionali, aziende e privati. Attraverso le diverse linee di business delle società controllate, IPI copre a 360 gradi i servizi al real-estate: gestione, valorizzazione, promozione e sviluppo immobiliare, consulenza, intermediazione, valutazioni, due diligence e analisi di mercato. IPI è anche una investment company con un rilevante patrimonio immobiliare proprio.

IPI Agency è presente sul territorio nazionale, con filiali a Torino, Milano, Genova, Bologna, Padova, Firenze, Roma, Napoli e Bari."

Caratteristiche

Superficie:	69mq
Locali:	2
Camere:	1
Stato:	Libero al rogito
Classe energetica:	G

Secondarie

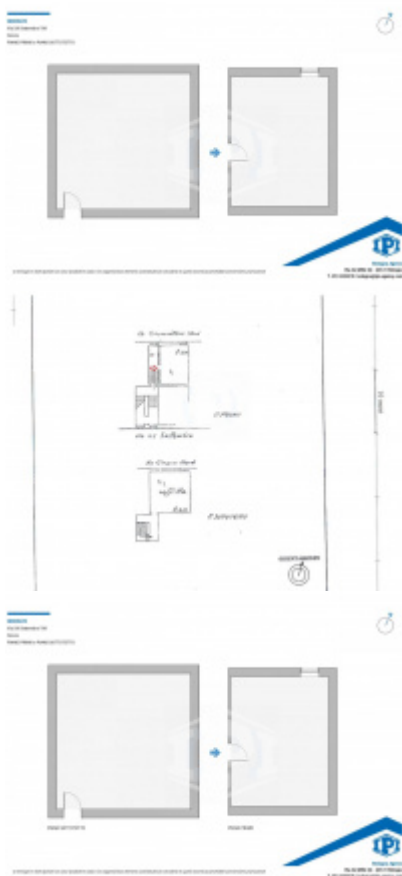
Soffitta: Sì

Foto





Planimetrie



Posizione

Via XX Settembre, Cervia

Tipo di contratto
Vendita

Prezzo dell'immobile
€ 139.000

Superficie
69mq

